

До Комисия за финансов надзор
Управление “Надзор на инвестиционната дейност”

До “Българска фондова борса” АД

До обществеността

Уважаеми дами и господа,

С настоящото Ви уведомяваме за следното:

I. Разпространението на COVID-19 и предприетите от правителството протиепидимични мерки доведоха до спад на икономическата активност и намаление на приходите на дружествата от групата на „Български транспортен холдинг“ АД. За месец април 2020 г. приходите на индивидуална основа възлизат на 69,75 хил. лв. и отбелязват спад на годишна база от 7,64%. Приходите на дъщерните дружества на холдинга намаляват през същия месец с 20,54% на база съпоставимия месец на предходната година и достигат 351,12 хил. лв., като от общо 18 дъщерни дружества 16 отчитат спад на приходите, а в 2 от тях приходите нарастват. Кризата с COVID-19 засегна всички икономически дейности на емитента и дружествата от групата. Както ви уведомихме по-рано, във връзка с усложнената здравна, обществена и икономическа обстановка в страната, последствие от епидемията на COVID-19, и разбирайки финансовите затруднения на нашите дългогодишни и лоялни наематели, на 03.04.2020 г. Съветите на директорите на всички дъщерни дружества на „Български транспортен холдинг“ АД взеха решение да въведат единни мерки в подкрепа на наемателите на обекти, собственост на тези дружества, а именно намаляване на размера на всички наеми на нежилищни помещения, в размер на 50% от договорната им цена за месеците април и май 2020 г. Очакванията на ръководството са, че през месец май 2020 г, приходите на индивидуална и консолидирана основа ще се понижат допълнително, а за месец юни същите ще останат категорично под стойностите, реализирани през месец юни 2019 г., поради вероятно намаление на приходите от наеми от наематели, които ще преустановят своята икономическа дейност.

II. На 12.05.2020 г. между дъщерните дружества на „Български транспортен холдинг“ АД – „Транспорт-гарант“ АД, гр. Велико Търново, „Автостарт“ АД, гр. Самоков и „Автотранспорт-Чирпан“ АД, гр. Чирпан, бяха сключени анекси към договори за наем от 13.05.2019 г. С подписаните анекси бе удължено действието на договори за отдаване под наем с една година. Останалите клаузи по договорите нямат промяна и касаят следното:

1. „Транспорт-гарант“ АД отдава на „Автотранспорт-Чирпан“ АД 2 броя апартаменти, находящи се на 6-ти етаж в гр. Пловдив, район „Централен“, ул. „Кавала“ б. Имотите ще продължат да бъдат използвани от наемателя за преотдаване на трети лица, които следва да ги използват единствено и само за жилищни нужди. Анексът удължава срока на действие на договора с една година и влиза в сила от 13.05.2020 г. Месечният наем, дължим от наемателя за използването на наетите имоти, остава без промяна и възлиза на 950,00 лв., или общо: 1 140,00 лв. с включен ДДС. Консумативите, в това число: сметки за вода, електричество, телевизия и безжичен интернет, застраховки и такси общи части и местни данъци и такси са за сметка на наемодателя.

2. „Автостарт” АД отдава на „Автотранспорт-Чирпан” АД 6 броя апартаменти, находящи се на 3-ти етаж в гр. Пловдив, район „Централен”, ул. „Кавала” 6. Имотите ще продължат да бъдат използвани от наемателя за преотдаване на трети лица, които следва да ги използват единствено и само за жилищни нужди. Анексът удължава срока на действие на договора с една година и влиза в сила от 13.05.2020 г. Месечният наем, дължим от наемателя за използването на наетите имоти, остава без промяна и възлиза на 2 850,00 лв., или общо: 3 420,00 лв. с включен ДДС. Консумативите, в това число: сметки за вода, електричество, телевизия и безжичен интернет, застраховки и такси общи части и местни данъци и такси са за сметка на наемодателя.

„Български транспортен холдинг” АД