

До Комисия за финансов надзор  
Управление “Надзор на инвестиционната дейност”

До “Българска фондова борса–София” АД

До обществеността

Уважаеми дами и господа,

На 04.07.2017 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг” АД - “Международен младежки център” АД сключи договор с “УниКредит Булбанк“ АД за отпускане на инвестиционен кредит в размер на 680 000 (шестотин и осемдесет хиляди) лв. при следните договорени с “УниКредит Булбанк“ АД условия:

- Размер и вид валута на кредита: 680 000 (шестотин и осемдесет хиляди) лева;
- Цел: Частично финансиране покупката на 17 бр. апартаменти със степен на завършеност „груб вид“, с обща площ на обектите 1 029.32 кв. м., ведно с прилежащите ид. части 35.10%, равняващи се на 236.18 кв. м. от общите части на „Секция 6” от „Жилищен комплекс с магазини и гаражи“, състоящ се от 7 секции, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Кавала“ № 6 и възстановяване на вложени собствени средства до момента в размер до 110 000 лв. (сто и десет хиляди лева);
- Лихва за редовна главница: 3м. СОФИБОР + 2.40 пункта надбавка, мин. 2.40%;
- Фиксиран лихвен процент, начисляван върху наличния кредит, при просрочие на лихва или главница и/или лихва, едновременно с лихвата за редовен дълг и лихвата за просрочен дълг: 0.5% (нула цяло и пет десети процента);
- Комисиона управление и обработка: 0.30% (нула цяло и тридесет стотни процента);
- Комисиона ангажимент: 0.50% (нула цяло и тридесет стотни процента);
- Начин и срок на ползване: с краен срок на усвояване до 04.01.2018 г.;
- Начин и срок на погасяване: с краен срок на погасяване на 04.07.2027 г.

За обезпечение на договорения банков кредит, на 04.07.2017 г. бе наложена договорна ипотека върху описаните по-горе 17 апартамента, собственост на „Международен младежки център” АД. На 05.07.2017 г. „Международен младежки център” АД подаде заявление за вписване на договор особен залог в полза на кредитора по по реда на ЗОЗ върху върху вземания, произтичащи от договор за наем от 02.05.2017 г., сключен между „Международен младежки център” АД и „Ел ей рент” АД с ЕИК 111000853. За обезпечаване на кредита „Международен младежки център” АД предостави и залог върху всички вземания – настоящи и бъдещи за салдата по всички сметки на които е титуляр при “УниКредит Булбанк” АД.

Български транспортен холдинг” АД