

**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ**  
**КЪМ ПУБЛИЧНО УВЕДОМЛЕНИЕ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА**  
**„БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ” АД**  
**ЗА ПЪРВО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2019 Г.**

**I. Информация за важни събития, настъпили през първото тримесечие на 2019 г. и с натрупване от началото на финансовата година до края на тримесечието, и за тяхното влияние върху резултатите**

През периода на първото тримесечие на 2019 г. “Български транспортен холдинг” АД реализира общо приходи в размер на 293 хил. лв., при приходи в размер на 226 хил. лв. през предходния тримесечен период и 217 хил. лв. през първото тримесечие на 2018 г. През отчетния период дружеството отчита ръст на приходите на тримесечна база от 29.65%, а на годишна база приходите се увеличават с 35.02%.

През тримесечието приходите от продажби възлизат на 249 хил. лв., като на база предходното тримесечие нарастват с 31.75%, а на годишна база се увеличават с 37.57%. През първото тримесечие на 2019 г. продажбите на услуги са в размер на 247 хил. лв., като тези приходи нарастват спрямо последния отчетен период с 29.32%, а спрямо съпоставимото тримесечие на 2018 г. регистрират увеличение от 37.99%. През отчетното тримесечие дружеството реализира продажби на стоки за 2 хил. лв., при липса на такива приходи през четвъртото тримесечие на 2018 г. и продажба на стоки в размер на 2 хил. лв. през първото тримесечие на предходната година. Приходите от наеми, отчетени от “Български транспортен холдинг” АД през периода, възлизат на 32 хил. лв. и нарастват с 23.08% спрямо предходното тримесечие. На годишна база приходите от наеми, реализирани през първото тримесечие на 2019 г., не отбелязват промяна.

През отчетния период „Български транспортен холдинг” АД регистрира финансови приходи в размер на 12 хил. лв., които приходи се увеличават на тримесечна база с 33.33%, на годишна база нарастват 3 пъти. Всички отчетени през тримесечието финансови приходи представляват приходи от лихви представляват лихви по отпуснати заеми по чл. 280 от Търговския закон на дъщерни дружества, както следва: заем, отпуснат в края на 2015 г., на дъщерното дружество „Филтранс” АД, гр. Пловдив; заем, отпуснат през месец май 2018 г., на дъщерното дружество „Автотрафик” АД, гр. Бургас; заем, отпуснат през месец май 2018 г., на дъщерното дружество „Филтранс” АД, гр. Пловдив и заем, отпуснат през месец октомври 2018 г., на дъщерното дружество „Международен младежки център” АД, гр. Пловдив.

През първото тримесечие на 2019 г. общите разходи на „Български транспортен холдинг” АД възлизат на 223 хил. лв., като на база предходното тримесечие се увеличават с 3.72%, а на годишна база нарастват със 7.21%.

През отчетното тримесечие разходите за външни услуги са в размер на 42 хил. лв., като на тримесечна база нарастват с 5.00%, а на годишна база се увеличават с 20.00%. Трудовите разходи, отчетени през същия период, възлизат на 165 хил. лв., които разходи нарастват на тримесечна база с 2.48%, а на годишна база се увеличават с 3.13%. Материалните разходи, отчетени през първото тримесечие на 2019 г., възлизат на 6 хил. лв., които разходи не регистрират промяна на тримесечна база, а на база съпоставимото тримесечие на 2018 г. нарастват с 20.00%. Разходите за амортизации през отчетното тримесечие възлизат на 4 хил. лв., като същите не отчитат промяна както на тримесечна база, така и на годишна основа. През периода дружеството е продало активи с балансова стойност 2 хил. лв., при липса на такива продажби през предходното тримесечие и при продадени активи с балансова стойност също 2 хил. лв.

през съпоставимото тримесечие на 2018 г. Останалите разходи за дейността през отчетното тримесечие възлизат на 4 хил. лв., които разходи не регистрират промяна спрямо предходния отчетен период, а на годишна база нарастват 2 пъти.

Финансовият резултат на “Български транспортен холдинг” АД, преди облагане с данъци, за периода на първото тримесечие на 2019 г., е печалба, в размер на 70 хил. лв., при печалба от 11 хил. лв. през предходното тримесечие и печалба в размер на 9 хил. лв. през съпоставимото тримесечие на 2018 г.

Към края на отчетния период сумата на активите в счетоводния баланс на „Български транспортен холдинг” АД възлиза на 2 641 хил. лв.

Нетекущите активи към края на първото тримесечие на 2019 г. възлизат на 1 818 лв., като през периода намаляват с 61 хил. лв. Нетекущите активи от групата „Имоти, съоръжения и оборудване” възлизат към края на отчетния период на 116 хил. лв., като през тримесечието се понижават с 3 хил. лв. Балансовата стойност на земите не отбелязва промяна през периода и възлиза на 11 хил. лв. Стойността на сградите в актива на счетоводния баланс се понижават с 3 хил. лв. през първото тримесечие на 2019 г. до 78 хил. лв. Балансовата стойност на машини и оборудване е 8 хил. лв. и през отчетния период тези активи нарастват с 1 хил. лв. Стойността на съоръженията в счетоводния баланс на дружеството намалява с 1 хил. лв. през първото тримесечие на 2019 г. и към края на периода те възлизат на 17 хил. лв. Наличният стопански инвентар в активите не отбелязва промяна през периода и възлиза на 1 хил. лв. Останалите нетекущи активи от групата „Имоти, съоръжения и оборудване” също не регистрират промяна през отчетното тримесечие и възлизат на 1 хил. лв. Нетекущите финансови активи на “Български транспортен холдинг” АД остават през периода без промяна – 535 хил. лв. и представляват инвестиции в дъщерни и други предприятия. Към края на тримесечието дружеството има нетекущи вземания в размер на 1 167 хил. лв., които вземания намаляват през периода с 58 хил. лв. и представляват вземания по отпуснати заеми по чл. 280 от Търговския закон на дъщерни дружества, както следва: заем, отпуснат в края на 2015 г., на дъщерното дружество „Филтранс” АД, гр. Пловдив; заем, отпуснат през месец май 2018 г., на дъщерното дружество „Автотрафик” АД, гр. Бургас; заем, отпуснат през месец май 2018 г., на дъщерното дружество „Филтранс” АД, гр. Пловдив и заем, отпуснат през месец октомври 2018 г., на дъщерното дружество „Международен младежки център” АД, гр. Пловдив.

Текущите активи в счетоводния баланс на „Български транспортен холдинг” АД се увеличават през първото тримесечие на 2019 г. със 119 хил. лв. до 823 хил. лв. Текущите вземания на дружеството се увеличават през периода с 55 хил. лв. до 574 хил. лв., като вземанията от свързани предприятия нарастват с 56 хил. лв. до 558 хил. лв., вземанията от клиенти не отбелязват промяна и са в размер на 6 хил. лв., разходите за бъдещи периоди се увеличават с 2 хил. лв. до 4 хил. лв., а останалите текущи вземания намаляват с 3 хил. лв. до 6 хил. лв. Паричните средства на дружеството се увеличават през тримесечието с 64 хил. лв., като към края на периода достигат 249 хил. лв.

Към края на първото тримесечие на 2019 г. дружеството не притежава дългови ценни книжа, в това число и държавни ценни книжа.

Общата маса на задълженията на „Български транспортен холдинг” АД се понижават през отчетния период с 12 хил. лв. до 737 хил. лв.

Към края на тримесечието нетекущите задължения възлизат на 550 хил. лв. и не регистрират промяна през периода. Всички нетекущи задължения са към свързани лица, във връзка с предоставени от дъщерни дружества депозити по чл. 280 от Търговския закон, както следва: получен през м. октомври 2018 г. депозит в размер на 300 хил. лв. от дъщерното дружество “Троян-автотранспорт” АД, гр. Троян и получени през м. декември 2018 г. депозити от дъщерното дружество “Товарни превози-91” АД,

гр. Видин, в размер на 80 хил. лв. и 170 хил. лв. от дъщерното дружество “Русе-специализирани превози” АД, гр. Русе.

Към края на отчетния период текущите пасиви възлизат на 187 хил. лв. и тези пасиви намаляват с 12 хил. лв. през тримесечието. Към края на отчетния период текущите задължения към свързани предприятия възлизат на 1 хил. лв., които задължения в рамките на първото тримесечие на 2019 г. не отбелязват промяна. Задълженията към доставчици намаляват периода с 1 хил. лв. и към края му възлизат на 1 хил. лв. Задълженията към персонала се понижават през тримесечието с 4 хил. лв. и към края на периода възлизат на 157 хил. лв. Задълженията към осигурителни предприятия нарастват с 1 хил. лв. през първото тримесечие на 2019 г. до 8 хил. лв. Данъчните задължения на дружеството се понижават през първото тримесечие на 2018 г. с 4 хил. лв. до 20 хил. лв. Останалите задължения намаляват през отчетния период с 4 хил. лв.

Към края на отчетния период собственият капитал на емитента възлиза на 1 904 хил. лв.

През първото тримесечие на 2019 г. бе приета счетоводната политика на “Български транспортен холдинг” АД.

## **II. Описание на основните рискове и несигурности**

„Български транспортен холдинг” е акционерно дружество от холдингов тип, с инвестиции в 18 малки дъщерни фирми. Основната дейност на дружествата от консолидираната група е автогарово обслужване, извършване на технически прегледи на моторни превозни средства, сервизна дейност, автобусни пътнически превози и товарни автомобилни превози, както и отдаване под наем на дълготрайни активи – недвижими имоти и оборудване. През последните отчетни периоди се забелязва ясна тенденция дейността по отдаване под наем на свободни активи да се превръща във все по-значима за групата. Към момента основната част приходи на консолидирана база се формират от приходи от наемна дейност.

Основен риск, пред който е изправен “Български транспортен холдинг” АД, е макроикономическият риск, свързан с недостатъчното търсене на стоки и услуги, както и несигурната икономическа среда.

Предварителните оценки на Националния статистически институт (НСИ) показват задоволителен растеж от 3.2% на БВП на страната през четвъртото тримесечие на 2018 г., в сравнение със съответното тримесечие на предходната година, като се отчита и ръст от 0.8% на тримесечна основа. Но този ръст може да бъде доста по-висок, съдейки по ниската база.

Според анкетите на НСИ, през февруари 2019 г. общият показател на бизнес климата остава на равнището си от предходния месец. Подобрене на стопанската конюнктура се наблюдава в строителството и сектора на услугите, докато в търговията на дребно запазва приблизително нивото си от януари. Единствено в промишлеността показателят се понижава.

Основен проблем в страната остава несигурната икономическа среда и липсата на достатъчно квалифицирана работна ръка, като фактор, затрудняващ дейността на предприятията, въпреки че към края на четвъртото тримесечие на 2018 г. коефициентът на безработица е отчетен на 4.7%.

По предварителни данни на НСИ, през февруари 2019 г. сезонно изгладеният индекс на промишленото производство, нараства с 1.5% в сравнение с януари 2019 г. През февруари 2019 г. при календарно изгладения индекс на промишленото производство е регистриран ръст от 6.6% спрямо съответния месец на 2018 г. Тези

данни обаче, не намират потвърждение в бизнес анкетите на НСИ, проведени през месец март 2019 г., според които анкети съставният показател „бизнес климат в промишлеността“ остава приблизително на равнището си от предходния месец, когато бе отчетено понижение. Анкетата регистрира намаление на осигуреността на производството с поръчки, което е съпроводено и с по-неблагоприятни очаквания за дейността на предприятията през следващите три месеца. Основните фактори, затрудняващи предприятията, продължават да са свързани с несигурната икономическа среда и недостига на работна сила, като през последния месец се наблюдава засилване на негативното им въздействие. Относно продажните цени в промишлеността преобладаващите очаквания на мениджърите са те да останат без промяна през следващите три месеца. Едновременно с това, през месец март 2019 г. показателят за доверие в промишлеността регистрира втори пореден месец на понижение, този път по-значително, от 4.2 пункта.

Резултатите от проведената от НСИ през месец март 2019 г. анкета на инвестиционната активност в страната показват, че плановете на промишлените предприятия през 2019 г. са за свиване на инвестициите със 7.3% спрямо направените през 2018 г. В общия обем на очакваните разходи за придобиване на дълготрайни материални и нематериални активи през тази година делът на частния сектор е 83.3%, като мениджърите от този сектор предвиждат намаление на инвестиционните си програми с 14.8% в сравнение с предходната година.

Предварителните оценки на НСИ показват, че през периода януари - февруари 2019 г. от България общо за Европейски съюз и трети страни са изнесени стоки на стойност 9 202.0 млн. лв., което е с 10.9% повече в сравнение със същия период на предходната година. През февруари 2019 г. общият износ на стоки възлиза на 4 643.2 млн. лв. и се увеличава с 18.9% спрямо същия месец на предходната година. През периода януари - февруари 2019 г. общо в страната са внесени стоки на стойност 10 129.6 млн. лв. (по цени CIF), или с 5.2% повече спрямо същия период на 2018 г. През февруари 2019 г. общият внос на стоки нараства с 12.6% спрямо същия месец на предходната година и възлиза на 5 144.7 млн. лева. Общото външнотърговско салдо (износ FOB - внос CIF) е отрицателно през периода януари - февруари 2019 г. и е на стойност 927.6 млн. лв. По цени FOB/FOB салдото през периода януари - февруари 2019 г. също е отрицателно и е в размер на 242.6 млн. лв. През февруари 2019 г. общото външнотърговско салдо е отрицателно и е на стойност 501.5 млн. лв. По цени FOB/FOB салдото също е отрицателно и е в размер на 178.0 млн. лв.

По предварителни сезонно изгладени данни на НСИ, през февруари 2019 г. оборотът в раздел „Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети“ по съпоставими цени намалява с 0.6% спрямо предходния месец. През февруари 2019 г. оборотът в търговията на дребно, изчислен въз основа на календарно изгладени данни, остава почти без изменение в сравнение със същия месец на предходната година. Бизнес анкетите на НСИ, проведени през месец март 2019 г. показват, че съставният показател „бизнес климат в търговията на дребно“ нараства с 2.6 пункта главно поради по-оптимистичните очаквания на търговците на дребно за бизнеса състоянието на предприятията през следващите шест месеца. Същевременно и прогнозите им относно обема на продажбите през следващите три месеца се подобряват. Най-сериозният проблем, затрудняващ дейността на предприятията, продължава да е конкуренцията в бранша, следван от недостатъчното търсене и несигурната икономическа среда. По-голяма част от търговците на дребно очакват продажните цени да останат без промяна през следващите три месеца.

Резултатите от проведените през месец март 2019 г. бизнес анкети на НСИ сочат, че съставният показател „бизнес климат в сектора на услугите“ запазва

приблизително равнището си от февруари. Оценките на мениджърите относно настоящото търсене на услуги са резервирани, като и очакванията им за следващите три месеца се изместват към по-умерените мнения. Основните пречки за бизнеса остават свързани с конкуренцията в бранша и несигурната икономическа среда. По отношение на продажните цени мениджърите предвиждат известно увеличение, макар преобладаващите очаквания да са за запазване на тяхното равнище през следващите три месеца.

Съществен за бизнеса остава геополитическият риск. Особено обезпокоителна е несигурната политическата обстановка в съседна Турция. След неуспешния опит за държавен преврат през лятото на 2016 г., в южната ни съседка последваха актове на погазване на основни демократични принципи, състоящи се в масови арести и уволнения на служители от различни ведомства, закриване на опозиционни медии, структури, организации и др. В Турция бе въведено и в последствие удължено състояние на извънредно положение. Засилващата се през последните месеци конфронтация между Турция и САЩ и ЕС, както и наложените от страна на САЩ санкции спрямо Турция доведоха до обезценка на турската валута. Тази обезценка представлява заплаха и за страната ни, тъй като това води до затруднения в износа на българските производители за тази страна, а Турция се явява четвъртия най-голям търговски партньор за България. Проблемни остават и обтегнатите отношения между Турция и Гърция и ескалиралото напрежение между Турция и Кипър по отношение на газовите сондажи край Кипър. Геополитическият риск е свързан и с риска от мигрантски натиск на южната ни граница и по черноморското крайбрежие. Последствията от вълните от терористични атаки, извършвани от крайни ислямистки групировки в различни краища на Европа и други части по света оказват крайно негативно влияние върху бизнес климата. Затруднения за бизнеса произтичат и от търговска война, започната от администрацията на президента на САЩ - Д. Тръмп. Съществен риск за региона носи напрежението между Русия и Украйна, по отношение на източна Украйна и Кримския полуостров, довело до конфликтни ситуации в Азовско море и Керченски проток. Особено проблемен остава регионът на Близкия изток в контекста на конфликтите в Сирия, където се сблъскват интересите на демократичния свят срещу крайните излямистки терористични организации; на сирийската власт, Русия и Иран срещу САЩ и съюзниците му и на Турция, която също преследва своите политически интереси и е анексирала зона в северната част на Сирия в борбата си срещу кюрдските сили в тази част. Нестабилна остава и обстановка в съседна Сърбия, в контекста на появилото се напрежение в отношенията на страната с Косово. Тревога буди и нарастващото напрежение между САЩ и Иран, поради изнането на САЩ от ядрената сделка с Иран, както и напрежението между САЩ и Русия, свързано с излизането на САЩ от договора за ликвидиране на ракетите със среден обseg от 1987 г. и огледалната реакция на Русия. Проведената през месец февруари среща на лидерите на САЩ и КНДР във Виетнам не донесе очакваните от световната общност положителни сигнали.

От изложеното по-горе става ясно, че дейността на “Български транспортен холдинг” АД продължава да бъде изложена на рискови фактори и несигурности.

### **III. Сделки със свързани лица и/или заинтересовани лица**

В качеството си на член на Съветите на директорите в дъщерни дружества “Български транспортен холдинг” АД е получил през първото тримесечие на 2019 г. следните възнаграждения по предоставяне на управленски услуги за тези дружества:

### Предоставени управленски услуги на дъщерни дружества

Дъщерно дружество	Приход в хил. лв.
„МЕЖДУНАРОДЕН МЛАДЕЖКИ ЦЕНТЪР” АД	8
„ЕЛ ЕЙ РЕНТ” АД	8
„ТРАНСПОРТ-ГАРАНТ” АД	8
„АВТОТРАФИК” АД	8
„АВТОТРАНС” АД	3
„ФИЛТРАНС” АД	8
„ХЕМУС-АВТОТРАНСПОРТ” АД	8
„АВТОСТАРТ” АД	8
„ТЕКСИМТРАНС” АД	8
„СТРАНДЖА-АВТОТРАНСПОРТ” АД	6
„ТРАНС-ЮГ” АД	8
„ТРОЯН-АВТОТРАНСПОРТ” АД	6
„РУСЕ-СПЕЦИАЛИЗИРАНИ ПРЕВОЗИ” АД	8
„НАПРЕДЪК-ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ” АД	2
„РОДОПИ-АВТОТРАНСПОРТ” АД	6
„АВТОТРАНСПОРТ-ЧИРПАН” АД	6
„ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ-91” АД	4
„АВТОРЕМОНТЕН ЗАВОД-СМОЛЯН” АД	6

През отчетния период „Български транспортен холдинг” АД е предоставял маркетингови и консултантски услуги, в това число и консултантска методическа помощ по отношение на извършвани технически прегледи на моторни превозни средства за дъщерните дружества, както следва:

### Предоставени маркетингови и консултантски услуги, в това число и консултантска методическа помощ по отношение на извършвани технически прегледи на моторни превозни средства на дъщерни дружества

Дъщерно дружество	Приход в хил. лв.
„МЕЖДУНАРОДЕН МЛАДЕЖКИ ЦЕНТЪР” АД	4
„ЕЛ ЕЙ РЕНТ” АД	7
„ТРАНСПОРТ-ГАРАНТ” АД	2
„АВТОТРАФИК” АД	4
„АВТОТРАНС” АД	2
„ФИЛТРАНС” АД	4
„ХЕМУС-АВТОТРАНСПОРТ” АД	2
„АВТОСТАРТ” АД	4
„ТЕКСИМТРАНС” АД	2
„СТРАНДЖА-АВТОТРАНСПОРТ” АД	55
„ТРАНС-ЮГ” АД	9
„ТРОЯН-АВТОТРАНСПОРТ” АД	20
„РУСЕ-СПЕЦИАЛИЗИРАНИ ПРЕВОЗИ” АД	2
„НАПРЕДЪК-ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ” АД	1

„РОДОПИ-АВТОТРАНСПОРТ” АД	2
„АВТОТРАНСПОРТ-ЧИРПАН” АД	2
„АВТОРЕМОНТЕН ЗАВОД-СМОЛЯН” АД	1

През първото тримесие на 2019 г. “Български транспортен холдинг” АД е извършил услуги, във връзка с подписани договори за поддръжка и охрана на материална база “Учебен център Росенец” на дъщерни дружества, както следва:

**Предоставени услуги по поддръжка и охрана на материална база “Учебен център Росенец” на дъщерни фирми**

Дъщерно дружество	Приход в хил. лв.
„МЕЖДУНАРОДЕН МЛАДЕЖКИ ЦЕНТЪР” АД	3
„АВТОСТАРТ” АД	1

През отчетния период дружеството е получило приходи от отдадени под наем активи, договорите за които са сключени през предходни отчетни периоди, както следва:

**Приходи от отдадени под наем офиси на дъщерни дружества**

Дъщерно дружество	Приход в хил. лв.
„АВТОТРАФИК” АД	1
„ТЕКСИМТРАНС” АД	1

**Приходи от отдадени под наем газстанции на дъщерни дружества**

Дъщерно дружество	Приход в хил. лв.
„ТРАНСПОРТ-ГАРАНТ” АД	2

**Приходи от отдадени под наем моторни превозни средства на дъщерни дружества**

Дъщерно дружество	Приход в хил. лв.
„МЕЖДУНАРОДЕН МЛАДЕЖКИ ЦЕНТЪР” АД	1
„ЕЛ ЕЙ РЕНТ” АД	1
„ФИЛТРАНС” АД	1
„ТРАНС-ЮГ” АД	1

**IV. Информация за нововъзникнали съществени вземания и/или задължения за съответния отчетен период**

През отчетния период няма нововъзникнали съществени вземания и/или задължения за „Български транспортен холдинг” АД.

.....

Тодор Попов – изпълнителен директор на  
“Български транспортен холдинг” АД

**Представяне на вътрешна информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията (ОВ L 173/1 от 12.06.2014 г.) (Регламент 596/2014) относно обстоятелствата, настъпили през изтеклото тримесечие**

На 05.02.2019 г. по партидата на дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД – „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив в Търговския регистър бе вписано увеличение на капитала на последното. Капиталът на „Международен младежки център“ АД бе увеличен от 1 008 000 лв. на 1 648 000 лв., чрез издаване на 320 000 бр. поименни акции, всяка с право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията, с номинална стойност 2 лв. и емисионна стойност 2 лв. всяка акция. Увеличението на капитала бе извършено по реда на чл. 195 от Търговския закон, под условие, като акциите от новата емисия бяха закупени от „Странджа-автотранспорт“ АД, със седалище и адрес на управление област Бургас, гр. Царево, ул. „Михаил Герджиков“ 21, с ЕИК: 102003409. В резултат на това прякото участие на „Български транспортен холдинг“ АД в капитала на „Международен младежки център“ АД спадна от 4.18% на 2.56%, а участието на консолидираната група на „Български транспортен холдинг“ АД се увеличи от 93.60% на 96.09%.

На 28.02.2019 г. между дъщерните дружества на „Български транспортен холдинг“ АД – „Автотрафик“ АД, гр. Бургас, „Тексимтранс“ АД, гр. Варна и „Фултранс“ АД, гр. Пловдив – всички те наемодатели от една страна и от друга страна „Ел ей рент“ АД, гр. Лом – наемател, бяха сключени анекси към договори за наем от 14.06.2016 г. на апартаменти, находящи се в гр. Пловдив, район Централен, ул. Кавала б, по силата на които анекси се променя наемната цена, както следва:

- Месечната наемна цена на отдаваните от „Автотрафик“ АД общо 5 броя апартаменти се променя от 2 104.50 лв., без включен ДДС, на 2 265.00 лв., без включен ДДС;
- Месечната наемна цена на отдаваните от „Тексимтранс“ АД общо 5 броя апартаменти се променя от 2 104.50 лв., без включен ДДС, на 2 265.00 лв., без включен ДДС;
- Месечната наемна цена на отдаваните от „Филтранс“ АД общо 9 броя апартаменти се променя от 3 791.00 лв., без включен ДДС, на 4 077.00 лв., без включен ДДС.

Останалите условия по договорите между страните остават без промяна. Анексите влизат в сила от 01.03.2019 г.



**Информация съгласно Приложение 9 от НАРЕДБА 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация**

**1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.**

През периода на първото тримесечие на 2019 г. няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху „Български транспортен холдинг“ АД.

**1.6. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.**

Няма такива обстоятелства в рамките на отчетния период.

**1.7. Сключване или изпълнение на съществени сделки.**

Дружеството не е сключвало или изпълнявало съществени сделки през тримесечието.

**1.8. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.**

През първото тримесечие на 2019 г. „Български транспортен холдинг“ АД не е взимало такива решения.

**1.10. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.**

В рамките на отчетния период не е извършвана промяна на одиторите на дружеството.

**1.30. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.**

През първото тримесечие на 2019 г. няма такива обстоятелства.

**1.31. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.**

През отчетния период не са извършвани такива действия.

**1.34. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.**

Управителният орган на дружеството счита, че не са налице други обстоятелства в рамките на отчетния период, които биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа от емисията на „Български транспортен холдинг“ АД.

**СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА И ОБЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ**  
**КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
**на “БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ” АД**  
**към 31.03.2019 г.**

## **1. Учредяване и регистрация**

Търговско дружество “Български транспортен холдинг” АД, гр. Пловдив, е учредено на 28.09.1996 г. като Национален приватизационен фонд “Транспорт”, с основен предмет на дейност придобиване на акции от предприятия, предложени за приватизация по реда на Закона за преобразуване и приватизация на държавни и общински предприятия срещу инвестиционни бонове, по програмата за масова приватизация в България.

През март 1998 г. Национален приватизационен фонд “Транспорт,” съгласно законодателството, преуреди дейността си в акционерно холдингово дружество “Български транспортен холдинг” АД.

Предметът на дейност на дружеството е: придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; придобиване, оценка и продажба на патенти; отстъпване на лицензи за изкупуване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва; финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва; собствена производствена и търговска дейност.

## **2. Описание на значителните счетоводни политики**

### **2.1. База за изготвяне на финансовия отчет**

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на приложимите счетоводни стандарти, издадени от Международния съвет за счетоводни стандарти, интерпретациите, издадени от Постоянния комитет за разяснения към същия съвет и специфичните изисквания на българското законодателство, всички те приложими към 31.03.2019 г.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с изискванията на българското търговско, счетоводно и данъчно законодателство.

### **2.2. Признаване на приходите и разходите**

Оперативните приходи, оперативните разходи, както и неоперативните приходи и разходи се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост между тях.

### **2.3. Дълготрайни материални активи**

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, включваща покупната им цена и всичките разходи по въвеждането им в експлоатация и са намалени с начислената им амортизация.

Определен е стойностен праг на същественост 500 лв.

Като преоценъчен резерв в баланса на дружеството е представен резултатът от извършени през преходните години, включително до 2003 г., преоценки по действието до края на 2003 г. счетоводно законодателство на притежаваните от дружеството дълготрайни материални активи.

#### **2.4. Последващи разходи по дълготрайните активи**

Последващо извършвани разходи, във връзка с замяна на някой компонент от дълготрайните материални активи, който се е отчитал отделно, се капитализират след отписването на съответния самостоятелен компонент. Всички останали последващи разходи се отчитат като текущи в отчета за приходите и разходите.

#### **2.5. Амортизация на дълготрайните материални активи.**

Дружеството начислява амортизация на дълготрайните материални активи, съобразно полезния живот на отделните активи, определени от ръководството на дружеството за всеки клас активи. Амортизация не се начислява на земите и активите, които са в процес на изграждане или доставка.

Амортизацията се начислява от месеца, следващ придобиването или въвеждането в експлоатация, като се прилага **линейния метод**.

През 2019 г. се прилагат следните амортизационни норми:

	<b>Год.аморт.норми (%)</b>
Сгради	4
Съоръжения	4
Машини и оборудване	30
Компютри и моб.тел.	50
Автомобили	25
Стопански инвентар	15

#### **2.6. Материални запаси**

Стоково материалните запаси се оценяват по цена на придобиване /фактурна стойност плюс транспортни разходи/. Оценката на потреблението на материалните запаси се извършва по метода средна претеглена цена.

#### **2.7. Вземания**

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всяка година и ако има индикация за подобна обезценка, загубите се начисляват в отчета за доходите на дружеството.

#### **2.8. Парични средства и еквиваленти**

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. За нуждите на изготвянето на отчета на паричния поток в паричните средства и еквиваленти се включват всички налични парични средства в каси и банки.

## 2.9. Основен капитал

Основния капитал на дружеството е разделен на 328 523 дяла, с номинална стойност 1,00 лева всеки, и е напълно внесен.

## 2.10 Текущите задължения

Текущите задължения в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване.

## 2.11. Провизии за потенциални задължения

Провизии за потенциални задължения се начисляват и признават, когато дружеството има правно или конструктивно задължение, възникнало в резултат на минали събития, от които се очаква да изтече икономическа изгода за погасяването му. Ръководството на дружеството определя стойността на провизиите на основата на най-добрата преценка на стойността, необходима за уреждането им към датата на финансовия отчет.

## 2.12. Данъци върху печалбата

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративни данъци.

## 2.13 Финансови дълготрайни активи

Дългосрочните финансови активи – съучастия в други предприятия се оценяват по цена на придобиване или по себестойност.

## 3. Дълготрайни активи

### 3.1. Дълготрайни материални активи

	Земи и подобр.	Сгради хил.лв.	Машини и оборуд хил.лв.	Съоръж. хил.лв.	Трансп. с/ва хил.лв.	Стоп. инв. хил.лв.	Други хил.лв.	Общо хил.лв.
<b>Отчетна с/ст:</b>								
С-до на 01.01.2019	23	280	99	50	87	33	4	576
Постъпили	-	-	1	-	-	-	-	1
Излезли	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>С/до на 31.03.2019</b>	<b>23</b>	<b>280</b>	<b>100</b>	<b>50</b>	<b>87</b>	<b>33</b>	<b>4</b>	<b>577</b>
<b>Натрупана</b>								
<b>Амортизация:</b>								
С/до на 01.01.2019	12	199	92	32	87	32	3	457
Аморт.за периода	-	3	-	1	-	-	-	4
Аморт.на излезлите	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>С/до на 31.03.2019</b>	<b>12</b>	<b>202</b>	<b>92</b>	<b>33</b>	<b>87</b>	<b>32</b>	<b>3</b>	<b>461</b>
<b>Балансова стойност</b>								
<b>На 31.03.2019 г.</b>	<b>11</b>	<b>78</b>	<b>8</b>	<b>17</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>116</b>

### 3.2. Дългосрочни финансови активи

	Дъщерни дружества ХИЛ.ЛВ.	Други дружества ХИЛ.ЛВ.	Общо ХИЛ.ЛВ.
Салдо на 01.01.2019 г.	449	86	535
Постъпили	-	-	-
Излезли през годината	-	-	-
От преоценка			
Намаление	-	-	-
<b>Балансова с/ст на 31.03.2019 г.</b>	<b><u>449</u></b>	<b><u>86</u></b>	<b><u>535</u></b>

### 3.3. Търговски и други вземания

	31.03.2019 ХИЛ.ЛВ.	31.12.2018 ХИЛ.ЛВ.
Вземания от свързани предпр./кредит/	1 167	1 225

### 4. Вземания и предоставени аванси

	31.03.2019 ХИЛ.ЛВ.	31.12.2018 ХИЛ.ЛВ.
Вземания от свързани предприятия	558	502
Вземания от клиенти	6	6
Аванси /р-ди за бъд.периоди/	4	4
Данъци за възстановяване	-	-
Други краткосрочни вземания	6	7
<b>Общо вземания</b>	<b><u>574</u></b>	<b><u>519</u></b>

### 5. Капиталови резерви

	31.03.2019 ХИЛ.ЛВ.	31.12.2018 ХИЛ.ЛВ.
Общи резерви	157	157
Други резерви	<u>1299</u>	<u>1299</u>
	<b><u>1456</u></b>	<b><u>1456</u></b>

**6. Търговски и други задължения**

	<b>31.03.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	<b>ХИЛ.ЛВ.</b>	<b>ХИЛ.ЛВ.</b>
Задълж.към свързани предпр. /депозит/	<u>550</u>	<u>550</u>
	<b><u>550</u></b>	<b><u>550</u></b>

**7. Текущи задължения**

	<b>31.03.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	<b>ХИЛ.ЛВ.</b>	<b>ХИЛ.ЛВ.</b>
Задължения към свързани предприятия	1	1
Задължения към доставчици	1	2
Задължения към персонала	157	161
Задължения към осигур.предприятия	<u>8</u>	<u>7</u>
<b>Общо текущи задължения</b>	<b><u>167</u></b>	<b><u>171</u></b>

**8. Приходи от продажби**

	<b>31.03.2019</b>	<b>31.03.2018</b>
	<b>ХИЛ.ЛВ</b>	<b>ХИЛ.ЛВ.</b>
Приходи от продукция	0	0
Приходи от продажба на стоки	2	2
Приходи от услуги	<u>247</u>	<u>179</u>
	<b><u>249</u></b>	<b><u>181</u></b>

**9. Други приходи от продажби**

	<b>31.03.2019</b>	<b>31.03.2018</b>
	<b>ХИЛ.ЛВ</b>	<b>ХИЛ.ЛВ.</b>
Приходи от продажби на ДМА	<u>-</u>	<u>-</u>

**10. Други приходи**

	<b>31.03.2019</b>	<b>31.03.2018</b>
	<b>ХИЛ.ЛВ</b>	<b>ХИЛ.ЛВ.</b>
Отписани задължения	-	-
Приходи от наеми	32	32
Неустойки по договори	<u>-</u>	<u>-</u>
	<b><u>32</u></b>	<b><u>32</u></b>

## 11. Разходи за персонала

	към 31.03.2019 ХИЛ. ЛВ.	към 31.03.2018 ХИЛ.ЛВ.
Възнаграждения	151	148
Социални осигуровки и надбавки	<u>14</u>	<u>12</u>
<b>Общо разходи за персонала</b>	<b><u>165</u></b>	<b><u>160</u></b>

## 12. Финансови приходи / (разходи)

	към 31.03.2019 ХИЛ.ЛВ	към 31.03.2018 ХИЛ.ЛВ.
Лихви	12	4
Операции с финансови активи	-	-
Други /банкови такси/	<u>-</u>	<u>-</u>
	<b>12</b>	<b>4</b>

## Разходи за данъци

	към 31.03.2019 ХИЛ.ЛВ	на 31.03.2018 ХИЛ.ЛВ.
Разходи за текущи данъчни активи	-	-.
Разходи за отсрочени данъчни активи	<u>-</u>	<u>-.</u>
<b>Общо</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-.</u></b>

11.04.2019 г.

Изготвил:  
/”Трансфинанс” ООД  
Управител: Рангел Динов/

Изп. директор:  
/Т. Попов/