

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
на индивидуална основа

за дейността на „Български транспортен холдинг“ АД
през шестмесечието на 2024 г.

Съставител:

Изпълнителен директор:

Рангел Динов

Тодор Попов

Управител на „Трансфинанс“ ООД

„БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ” АД
ЕИК: 115090481 || LEI code: 485100TJ99HQWSVLF886
4003, Пловдив бул.Христо Ботев No 82, ет. 5
И Н Д И В И Д У А Л Е Н
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 30.06.2024

	Бележка	30 юни 2024 BGN'000	31 декември 2023 BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, оборудване	3.1	41	48
Активи с право на ползване по лизингови договори (при лизингополучател)		27	33
Инвестиции в дъщерни предприятия		747	747
Инвестиции в други предприятия		44	44
Други заеми	3.2	1 488	1 578
Общо нетекущи активи		2 347	2 450
Текущи активи			
Вземания от свързани предприятия		516	479
Търговски и други текущи вземания и заеми	4	36	26
Парични средства и парични еквиваленти		1 048	978
Общо текущи активи		1 600	1 483
Общо активи		3 947	3 933
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен /акционерен/ капитал		329	329
Резерв от последващи оценки на активите и пасивите		8	8
Целеви резерви, в т.ч.:		2 142	1 663
Общи резерви		264	183
Други резерви		1 878	1 480
Натрупани печалби/(загуби) в т.ч.		29	808
текуща печалба (загуба)		29	808
Общо собствен капитал		2 508	2 808
Нетекущи пасиви			
Дългосрочни задължения към свързани предприятия	5	950	950
Други нетекущи задължения	5.1	27	33
Общо нетекущи пасиви		977	983
Текущи пасиви			
Текущи задължения към свързани предприятия			
Търговски задължения	5.2	3	5
Задължения към персонала		55	47
Задължения към осигурителни предприятия		9	8
Данъчни задължения		47	46
Други текущи задължения		348	36
Общо текущи пасиви		462	142
Общо собствен капитал и пасиви		3 947	3 933

Изпълнителен директор:

Тодор Попов

Съставител:

Трансфинанс ООД / Управител: Рангел Динов

„БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ” АД

EIK: 115090481 || LEI code: 485100TJ99HQWSVLF886

4003, Пловдив бул.Христо Ботев No 82, ет. 5

И Н Д И В И Д У А Л Е Н

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

към 30.06.2024

	Бележка	30 юни 2024 BGN'000	30 юни 2023 BGN'000
Приходи от продажби	6	531	436
Други доходи(загуби) от дейността нетно	7	43	47
Приходи от финансиране	7.1		1
Разходи за суровини и материали		(21)	(29)
Разходи за външни услуги		(124)	(97)
Разходи за персонала	8	(409)	(361)
Разходи за амортизации		(8)	(8)
Други оперативни разходи		(5)	(5)
Печалба (загуба)от оперативна дейност		7	(16)
Финансови приходи		22	892
Финансови разходи			
Финансови приходи(разходи) нетно		22	892
Печалба (загуба) преди данъци		29	876
Разход (икономия от) за данък върху печалбата			
Нетна печалба (загуба) за периода		29	876
 Печалба на акция - BGN		0.09	2.67
 ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД			
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данък върху дохода		0	0
Общо всеобхватния доход за периода		29	876
 <u>Печалба(загуба), отнасяща се към:</u>		29	876
* собственици на предприятието майка		29	876
 Сума на всеобхватния доход, отнасящ се към:		29	876
* собственици на предприятието майка		29	876

Изпълнителен директор:

Тодор Попов

Съставител:

Трансфинанс ООД / Управител: Рангел Динов

„БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ” АД
EIK: 115090481 || LEI code: 485100TJ99HQWSVLF886
4003, Пловдив бул.Христо Ботев No 82, ет. 5

И Н Д И В И Д У А Л Е Н
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

към 30.06.2024 BGN'000

	Резерв		Целеви резерви, в		Неразпреде	Общо
	Основен капитал	от последв ащи оценки	т.ч.: Общи резерви	Други резерви	лена печалба	собствен капитал
Корекция на грешка					-	-
Начално салдо на 1 януари 2023 година	329	8	180	1 452	31	2 000
Нетна печалба (загуба) за годината					808	808
Други изменения			3	28	(31)	-
Друг всеобхватен доход за периода						
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данък върху дохода	-	-	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	3	28	777	808
Дивиденсти към акционери						-
Сделки с акционери отчетени в собствения капита.	-	-	-	-	-	-
Салдо на 31 декември 2023 година	329	8	183	1 480	808	2 808
Корекция на грешка					-	-
Начално салдо на 1 януари 2024 година	329	8	183	1 480	808	2 808
Нетна печалба (загуба) за годината					29	29
Други изменения			81	398	(479)	-
Друг всеобхватен доход за периода						
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данък върху дохода	-	-	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	81	398	(450)	29
Дивиденсти към акционери					(329)	(329)
Сделки с акционери отчетени в собствения капита.	-	-	-	-	(329)	(329)
Салдо на 31 март 2024 година	329	8	264	1 878	29	2 508

Изпълнителен директор:
Тодор Попов

Съставител:
Трансфинанс ООД / Управител: Рангел Динов

„БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ” АД

EIK: 115090481 || LEI code: 485100TJ99HQWSVLF886

4003, Пловдив бул.Христо Ботев No 82, ет. 5

И Н Д И В И Д У А Л Е Н

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

към 30.06.2024

Бележка	30 юни 2024 BGN'000	30 юни 2023 BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Парични постъпления от клиенти	652	605
Парични плащания на доставчици	(258)	(265)
Парични плащания на персонала и за социално осигуряване	(408)	(356)
Платени други данъци (без данък върху печалбата)	(4)	(4)
Платени данъци върху печалбата	(23)	(3)
Други постъпления/(плащания), нетно	-	-
Нетни парични потоци от оперативната дейност	(41)	(23)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на имоти, машини и оборудване	(1)	(3)
Покупка на акции/дялове в дъщерни дружества		(300)
Продажба на акции/дялове в дъщерни дружества		902
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	(1)	599
Парични потоци от финансова дейност		
Плащания по предоставени дългосрочни заеми на свързани предприятия		(260)
Постъпления от погасителни вноски по дългосрочни заеми предоставени на свързани предприятия	90	339
Плащания/погасителни вноски по получени дългосрочни заеми от свързани предприятия		
Получени лихви по заеми	22	25
Изплатени дивиденди		
Нетни парични потоци от финансова дейност	112	104
Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти през периода	70	680
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	978	246
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	1 048	926

Изпълнителен директор:

Тодор Попов

Съставител:

Трансфинанс ООД / Управител: Рангел Динов

ОБЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ
КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
на “БЪЛГАРСКИ ТРАНСПОРТЕН ХОЛДИНГ” АД
към 30.06.2024 г.

1. Учредяване и регистрация

Търговско дружество “Български транспортен холдинг” АД, гр. Пловдив, е учредено на 28.09.1996 г. като Национален приватизационен фонд “Транспорт”, с основен предмет на дейност придобиване на акции от предприятия, предложени за приватизация по реда на Закона за преобразуване и приватизация на държавни и общински предприятия срещу инвестиционни бонове, по програмата за масова приватизация в България.

През март 1998 г. Национален приватизационен фонд “Транспорт”, съгласно законодателството, преуреди дейността си в акционерно холдингово дружество “Български транспортен холдинг” АД.

Предметът на дейност на дружеството е: придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; придобиване, оценка и продажба на патенти; отстъпване на лицензи за изкупуване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва; финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва; собствена производствена и търговска дейност.

2. Описание на значителните счетоводни политики

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на приложимите счетоводни стандарти, издадени от Международния съвет за счетоводни стандарти, интерпретациите, издадени от Постоянния комитет за разяснения към същия съвет и специфичните изисквания на българското законодателство, всички те приложими към 30.06.2024 г.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с изискванията на българското търговско, счетоводно и данъчно законодателство.

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти. Някои не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2024 г., и не са били приложени от по-ранна дата от дружеството. Не се очаква те да имат съществен ефект върху финансовите отчети на дружеството. Всички стандарти и изменения се приемат в счетоводната политика на дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

Дружеството изготвя и представя годишният си финансов отчет на база на Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и разясненията за тяхното прилагане, издадени от Комитета за разяснение на МСФО (КРМСФО), приети от Комисията на Европейския съюз и приложими в Република България към 31.03.2024 г.

2.2. Приложима мерна база

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната

справедлива стойност към края на отчетния период, доколкото това се изисква от съответните счетоводни стандарти и тази стойност може да бъде достоверно установена. Подобни отклонения от принципа на историческата цена са оповестени при оповестяване на счетоводната политика на съответните места по-нататък.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация за една предходна година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.4. Функционална валута и валута на представяне

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно дружество функционира и в която главно се генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за дружеството.

Този финансов отчет е представен в български лева (BGN), която е функционалната валута на дружеството и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева, освен ако е упоменато друго.

2.5. Признаване на приходите и разходите

Оперативните приходи, оперативните разходи, както и неоперативните приходи и разходи се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост между тях.

2.6. Приложение на принципа за действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на основата на презумпцията за действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия индивидуален финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на дружеството ръководството очаква, че дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие.

Военният конфликт между Русия и Украйна, който започна в края на февруари 2022 година е особено значимо събитие, което води и ще води до множество политически, социални и икономически последици не само за тези две държави, но и за целия свят. Извънредната ситуация, свързана с войната има характер на некоригиращо събитие, настъпило през отчетният период, с трудно предвидими последици, като разрастване на военния конфликт и породените от това хуманитарна криза, енергийна криза, кумулативно нарастваща инфлация, които вероятно ще окажат влияние върху дейността на дружеството през 2024 г. и в обозрим период.

Ръководството непрекъснато следи въздействието на военния конфликт върху оперативната и финансовата дейност на дружеството и в частност някои основни области от финансово-счетоводната отчетност като:

Обезценка на активи

Икономическите последици не налагат тест за обезценка на нетекущите активи и други групи активи. Приблизителните оценки на бъдещите парични потоци и печалби не са значително засегнати от пряко или косвено въздействие.

Нетна реализируема стойност на материалните запаси

В настоящата среда, изчисляването на нетната реализируема стойност не налага по-детайлни методи или предположения, като например обезценка на материални запаси поради намалените продажби и по-ниските продажни цени.

Справедлива стойност на нефинансови активи

Несигурността на сегашната среда и постоянно променящото се естество на въздействието на военният конфликт прибавиха допълнителна сложност и предизвикателства при преценките на ръководството във връзка с приблизителните счетоводни оценки.

Признаване на приходи от клиенти

Конфликтът между Русия и Украйна оказва влияние върху предположенията, направени от ръководството при оценяване на приходи от стоки и услуги, но това не е повлияло при признаване на приходите.

Консервативното и професионално поведение на ръководството на дружеството е от съществено значение особено в светлината на възможността акционерите да вземат информирани решения на базата на осигурена от дружеството висока степен на прозрачност.

За дружеството тези действия не са довели до събития или условия, които могат да поставят под значително съмнение способността му да оперира като действащо предприятие.

Използването на принципа на действащо предприятие от ръководството е подходящо. Не е налице съществена несигурност по отношение на способността на дружеството да продължи да оперира като такова.

2.7. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, включваща покупната им цена и всичките разходи по въвеждането им в експлоатация и са намалени с начислената им амортизация.

Определен е стойностен праг на същественост 700 лв.

Като преоценъчен резерв в баланса на дружеството е представен резултатът от извършени през предходните години, включително до 2003 г., преоценки по действащото до края на 2003 г. счетоводно законодателство на притежаваните от дружеството дълготрайни материални активи.

2.8. Последващи разходи по дълготрайните активи

Последващо извършвани разходи, във връзка със замяна на някой компонент от дълготрайните материални активи, който се е отчитал отделно, се капитализират след отписването на съответния самостоятелен компонент. Всички останали последващи разходи се отчитат като текущи в отчета за приходите и разходите.

2.9. Амортизация на дълготрайните материални активи.

Дружеството начислява амортизация на дълготрайните материални активи, съобразно полезния живот на отделните активи, определени от ръководството на дружеството за всеки клас активи. Амортизация не се начислява на земите и активите, които са в процес на изграждане или доставка.

Амортизацията се начислява от месеца, следващ придобиването или въвеждането в експлоатация, като се прилага **линейния метод**.

През 2024 г. се прилагат следните амортизационни норми:

Год.аморт.норми (%)	
Сгради	4
Съоръжения	4
Машины и оборудване	30
Компютри и моб.тел.	50
Автомобили	25
Стопански инвентар	15

2.10. Материални запаси

Стоково материалните запаси се оценяват по цена на придобиване /фактурна стойност плюс транспортни разходи/. Оценката на потреблението на материалните запаси се извършва по метода средна претеглена цена.

2.11. Вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всяка година и ако има индикация за подобна обезценка, загубите се начисляват в отчета за доходите на дружеството.

2.12. Парични средства и еквиваленти

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. За нуждите на изготвянето на отчета на паричния поток в паричните средства и еквиваленти се включват всички налични парични средства в каси и банки.

2.13. Основен капитал

Основния капитал на дружеството е разделен на 328 523 дяла, с номинална стойност 1,00 лева всеки, и е напълно внесен.

2.14 Текущите задължения

Текущите задължения в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване.

2.15. Провизии за потенциални задължения

Провизии за потенциални задължения се начисляват и признават, когато дружеството има правно или конструктивно задължение, възникнало в резултат на минали събития, от

които се очаква да изтече икономическа изгода за погасяването му. Ръководството на дружеството определя стойността на провизиите на основата на най-добрата преценка на стойността, необходима за уреждането им към датата на финансовия отчет.

2.16. Данъци върху печалбата

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративни данъци.

2.17. Финансови дълготрайни активи

Дългосрочните финансови активи – съучастия в други предприятия се оценяват по цена на придобиване или по себестойност.

3. Нетекущи активи

3.1. Имоти, машини, оборудване

	Земи и подобрения	Сгради	Машини и оборудване	Съоръжения	Трансп. Средства	Стопански инвентар	Други	Общо
Отчетна с/ст:	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>
Салдо на 01.01.2024	23	280	30	50	52	36	7	478
Постъпили						1		1
Излезли								
Салдо на 30.06.2024	23	280	30	50	52	37	7	479

Натрупана амортизация	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>
Салдо на 01.01.2024	17	254	26	42	52	33	6	430
Аморт.за периода		6	1	1				8
Аморт.на излезлите								
Салдо на 30.06.2024	17	260	27	43	52	33	6	438

Балансова стойност	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>
Салдо на 30.06.2024	6	20	3	7	0	4	1	41

3.2. Други заеми

	30.06.2024 хил.лв.	31.12.2023 хил.лв.
Вземания от свързани предприятия /Паричен заем/	1 488	1 578

4. Търговски и други текущи вземания и заеми

	30.06.2024 ХИЛ.ЛВ.	31.12.2023 ХИЛ.ЛВ.
Вземания от клиенти и доставчици	2	2
Предоставени аванси		
Разходи за бъдещи периоди	4	1
Данъци за възстановяване	1	-
Други краткосрочни вземания	29	23
Общо вземания	36	26

5. Дългосрочни задължения към свързани предприятия

	30.06.2024 ХИЛ.ЛВ.	31.12.2023 ХИЛ.ЛВ.
Задължения по депозити по чл.280,ал.3 от ТЗ	950	950
Общо	950	950

5.1 Други нетекущи задължения

	30.06.2024 ХИЛ.ЛВ.	31.12.2023 ХИЛ.ЛВ.
Задължения по оперативен лизинг	27	33
Общо	27	33

5.2 Търговски задължения

	30.06.2024 ХИЛ.ЛВ.	31.12.2023 ХИЛ.ЛВ.
Задължения към доставчици и клиенти	3	5
Получени аванси		
Общо	3	5

6. Приходи от продажби

	30.06.2024 ХИЛ.ЛВ.	30.06.2023 ХИЛ.ЛВ.
Приходи от продукция		
Приходи от продажба на стоки		
Приходи от услуги	531	436
Общо	531	436

7. Други доходи(загуби) от дейността нето

	30.06.2024	30.06.2023
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Отписани задължения		
Приходи от наеми	43	46
Приходи от продажба на дълготрайни активи		1
Общо	43	47

7.1. Приходи от финансираня

	30.06.2024	30.06.2023
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Приходи от финансираня /в т.ч.от правителството/		1
Общо	-	1

8. Разходи за персонала

	30.06.2024	30.06.2023
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Възнаграждения	378	334
Социални осигуровки и надбавки	31	27
Общо	409	361

26.07.2024г.

Изготвил:
/Трансфинанс ООД
Управител: Р. Динов/

Изп. директор:
/Т. Попов/

**Междинен доклад за дейността на „Български транспортен холдинг“ АД
през шестмесечието на 2024 г.**

**Информация за важни събития, настъпили през шестмесечието, и за тяхното
влияние върху резултатите във финансовия отчет**

През шестмесечието на 2024 г. „Български транспортен холдинг“ АД реализира общо приходи в размер на 596 хил. лв., при приходи в размер на 593 хил. лв. през предходния шестмесечен период и приходи от 1 376 хил. лв. през първото шестмесечие на 2023 г. През отчетния период дружеството отчита ръст на приходите на шестмесечна база с 0,51%, а на годишна база приходите намаляват с 56,69%.

През шестмесечието приходите от продажби възлизат на 531 хил. лв., които приходи на база предходното шестмесечие се увеличават с 0,57%, а на годишна база нарастват с 21,79%. Основната част от отчетените през периода приходи от продажби, в размер на 523 хил. лв., представляват възнаграждения, свързани с участието на „Български транспортен холдинг“ АД в управлението на дъщерни дружества, в качеството му на председател на Съветите на директорите в тези компании. Приходите от възнаграждения за участието в управителния орган на дружество, извън икономическата група на „Български транспортен холдинг“ АД – „Хемустранспорт“ АД, гр. Пазарджик са в размер на 6 хил. лв. През шестмесечието на 2023 г. дружеството е префактурирало общо осумата от 2 хил. лв. на 4 свои дъщерни компании за услуги по сертификационен одит и функционална проверка на уреди в пунктове за технически прегледи на моторни превозни средства. Дружеството определя приходите от продажби на услуги като най-съществени, тъй като имат относителен дял от 89,09% от общите приходи, явяват се регулярни за целия отчетен период и имат съществено въздействие върху финансовите резултати на „Български транспортен холдинг“ АД.

Приходите от наеми, отчетени през шестмесечието на текущата година са в размер на 43 хил. лв., като се увеличават на шестмесечна база с 4,88%, а на годишна основа се понижават с 6,52%. Приходите от наеми са със средна относителна същественост в общите приходи за периода, тъй като нямат особено високо относително значение в общите приходи, но се явяват регулярни през периода и оказват допълнително положително финансово въздействие върху резултатите на дружеството.

През отчетния период „Български транспортен холдинг“ АД реализира финансови приходи в размер на 22 хил. лв., при финансови приходи, отчетени през предходния период от 24 хил. лв. и финансови приходи в размер на 892 хил. лв. през първото шестмесечие на предходната година. Всички отчетени през шестмесечието финансови приходи преставляват приходи от лихви по отпуснати заеми по чл. 280 от Търговския закон на дъщерни дружества, както следва: заем, отпуснат през месец май 2018 г., на „Автотрафик“ АД, гр. Бургас; заем, отпуснат през месец декември 2018 г. на „Транспорт-гарант“ АД, гр. Велико Търново; заем, отпуснат през месец декември 2018 г. на „Авторемонтен завод-Смолян“ АД, гр. Смолян; заем, отпуснат през месец юли 2022 г. на „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив; заем, отпуснат през месец декември 2022 г. на „Тексимтранс“ АД, гр. Варна; заем, отпуснат през месец април 2023 г. на „Тексимтранс“ АД, гр. Варна; заем, отпуснат през месец април 2023 г. на „Хемус-автотранспорт“ АД, гр. Габрово и заем, отпуснат през месец април 2023 г. на „Ел ей рент“ АД, гр. Лом. Приходите от лихви са с ниска относителна същественост в общите приходи за периода, тъй като имат сравнително малък дял в общите приходи, но се явяват регулярни и оказват допълнително положително въздействие върху финансовите резултати на дружеството.

За периода на шестмесечието на 2023 г. общите разходи на „Български транспортен холдинг“ АД възлизат на 567 хил. лв., като на база предходното шестмесечие намаляват с 0,70%, а на годишна база нарастват с 13,40%.

През отчетния период разходите за външни услуги са в размер на 124 хил. лв., като на шестмесечна база се понижават с 15,65%, а на годишна база се увеличават с 27,84%. Трудовите разходи, отчетени през същия период, са в размер на 409 хил. лв., като тези разходи нарастват на шестмесечна база с 16,86%, а на годишна основа се увеличават с 13,30%. Материалните разходи, реализирани през шестмесечието на текущата година, възлизат на 21 хил. лв., като на шестмесечна база намаляват с 16,00%, а на годишна база се понижават с 27,59%. Разходите за амортизации през отчетния период са в размер на 8 хил. лв., като същите не регистрират промяна както на шестмесечна основа, така и на годишна база. Останалите разходи за дейността през отчетния период възлизат на 5 хил. лв., като на шестмесечна база се понижават с 16,67%, а на база съпоставимото шестмесечие на 2023 г. не отбелязват промяна.

Финансовият резултат на „Български транспортен холдинг“ АД преди облагане с данъци за периода на шестмесечието на 2024 г. е печалба в размер на 29 хил. лв., при печалба от 22 хил. лв. през предходното шестмесечие и печалба в размер на 876 хил. лв. през съпоставимото шестмесечие на 2023 г.

Към края на отчетния период сумата на активите в отчета за финансовото състояние на „Български транспортен холдинг“ АД възлиза на 3 947 хил. лв., спрямо 3 933 хил. лв. към началото на периода.

Нетекущите активи към края на шестмесечието на текущата година възлизат на 2 347 хил. лв., като през периода намаляват със 103 хил. лв.

Нетекущите активи от групата „Имоти, машини, съоръжения и оборудване“ към края на периода възлизат на 41 хил. лв., като за шестмесечието балансовата стойност на тези активи се понижава със 7 хил. лв. През отчетното шестмесечие балансовата стойност на земите не отбелязва промяна и към края му те са с балансова стойност 6 хил. лв. Стойността на сгради и конструкции намалява през периода с размера на начислената амортизация от 6 хил. лв. и достига 20 хил. лв. Балансовата стойност на машини и оборудване се понижава в рамките на периода с размера на начислената амортизация върху тези активи от 1 хил. лв. Към края на отчетния период машини и оборудване са с балансова стойност 3 хил. лв. Съоръженията в актива на баланса също намаляват през шестмесечието с размера на начислената амортизация от 1 хил. лв. до 7 хил. лв. Стопанският инвентар нараства в рамките на периода с 1 хил. лв. и към края на шестмесечието възлиза на 4 хил. лв. През периода са придобити таива активи на стойност 1 хил. лв. Останалите активи от групата „Имоти, машини, съоръжения и оборудване“ не отбелязват промяна в рамките на шестмесечието на 2024 г. и възлизат на 1 хил. лв.

Активите с право на ползване по лизингови договори намаляват в рамките на отчетното шестмесечие с 6 хил. лв. до 27 хил. лв.

През периода нетекущите финансови активи не отбелязват промяна и са в размер на 791 хил. лв., като инвестициите в дъщерни предприятия са за 747 хил. лв., а инвестициите в други предприятия възлизат на 44 хил. лв.

Нетекущите вземания на „Български транспортен холдинг“ АД намаляват през шестмесечието на 2024 г. с 90 хил. лв. до 1 488 хил. лв. Всички те са от дъщерни дружества и представляват вземания по отпуснати заеми по чл. 280 от Търговския закон, а именно: заем, отпуснат през месец май 2018 г., на „Автотрафик“ АД, гр. Бургас; заем, отпуснат през месец декември 2018 г. на „Транспорт-гарант“ АД, гр. Велико Търново; заем, отпуснат през месец декември 2018 г. на „Авторемонтен завод-Смолян“ АД, гр. Смолян; заем, отпуснат през месец юли 2022 г. на „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив; заем, отпуснат през месец декември 2022 г. на „Тексимтранс“ АД, гр. Варна; заем, отпуснат през месец април 2023 г. на

„Тексимтранс“ АД, гр. Варна; заем, отпуснат през месец април 2023 г. на „Хемус-автотранспорт“ АД, гр. Габрово и заем, отпуснат през месец април 2023 г. на „Ел ей рент“ АД, гр. Лом.

Текущите активи в отчета за финансовото състояние на „Български транспортен холдинг“ АД към 30.06.2024 г. се увеличават през периода със 117 хил. лв. до 1 600 хил. лв.

Текущите вземания на дружеството нарастват през отчетното шестмесечие с 47 хил. лв. и достигат 552 хил. лв. Най-голям относителен дял в размера на текущите вземания имат вземанията от свързани предприятия. Към края на шестмесечието тези вземания възлизат на 516 хил. лв., като нарастват през отчетния период с 37 хил. лв. Вземанията от клиенти не отбелязват промяна в рамките на шестмесечието на текущата година и възлизат на 2 хил. лв. През отчетния период възникват данъци за възстановяване в размер на 1 хил. лв. Разходите за бъдещи периоди нарастват през шестмесечието с 3 хил. лв. и достигат 4 хил. лв. Останалите текущи търговски и други вземания се увеличават през отчетния период с 6 хил. лв. и към края на шестмесечието възлизат на 29 хил. лв.

Към 30.06.2024 г. емитентът не притежава дългови ценни книжа, в това число и държавни ценни книжа.

Паричните средства на дружеството нарастват през шестмесечието на 2024 г. със 70 хил. лв., като към края на периода достигат 1 048 хил. лв.

Нетекущите пасиви към края на шестмесечието възлизат на 977 хил. лв. и през периода намаляват с 6 хил. лв. Основната част от тези задължения са към дъщерни дружества по предоставени от последните депозити по чл. 280 от Търговския закон, които не отбелязват промяна в рамките на шестмесечието и възлизат на 950 хил. лв. Същите те са както следва: от получен през м. октомври 2018 г. депозит в размер на 300 хил. лв. от „Троян-автотранспорт“ АД, гр. Троян; от получени през м. декември 2018 г. депозити от „Товарни превози-91“ АД, гр. Видин, в размер на 80 хил. лв. и 170 хил. лв. от „Русе-специализирани превози“ АД, гр. Русе, както и от получен през м. декември 2022 г. депозит в размер на 400 хил. лв. от „Напредък-товарни превози“ АД, гр. Нова Загора. Останалите нетекущи задължения са в размер на 27 хил. лв. и представляват задължения по оперативен лизинг, като същите намаляват в рамките на отчетния период с 6 хил. лв.

Общата маса на текущите задължения на индивидуална основа се увеличава през шестмесечието на 2024 г. с 320 хил. лв., като достига 462 хил. лв. През периода задълженията към доставчици намаляват с 2 хил. лв. до 3 хил. лв. Задълженията към персонала нарастват през шестмесечието на текущата година с 8 хил. лв. до 55 хил. лв. Задълженията към осигурителни предприятия се увеличават в рамките на отчетния период с 1 хил. лв. и към неговия край възлизат на 9 хил. лв. Данъчните задължения също нарастват през шестмесечието с 1 хил. лв. и към края на периода възлизат на 47 хил. лв. Размерът на останалите текущи задължения се увеличава през шестмесечието на 2024 г. с 312 хил. лв., като към края на периода възлиза на 348 хил. лв. Основната част от тези задължения в размер на 312 хил. лв. представляват задължения по изплащане на дивидент на акционерите на дружеството, каквото решение бе взето на редовното Общо събрание на „Български транспортен холдинг“ АД, проведено на 28.06.2024 г.

Към края на отчетното шестмесечие собственият капитал на „Български транспортен холдинг“ АД възлиза на 2 508 хил. лв.

По-долу са представени в хронологичен ред останалите по-важни събития за „Български транспортен холдинг“ АД, настъпили през шестмесечието на текущата година:

- На 25.01.2024 г. дружеството представи индивидуален финансов отчет за дейността през четвъртото тримесечие на 2023 г.

- На 22.02.2024 г. „Български транспортен холдинг“ АД представи финансов отчет за дейността през четвъртото тримесечие на 2023 г. на консолидирана основа.
- На 26.03.2024 г. дружеството представи индивидуален финансов отчет за дейността през 2023 г.
- На 22.04.2024 г. „Български транспортен холдинг“ АД представи финансов отчет за дейността през 2023 г. на консолидирана основа.
- На 23.04.2024 г. бе сключено споразумение за съвместен контрол върху търговски дружества по смисъла на §1, т. 14, б. „а“ от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК между: „Български транспортен холдинг“ АД, с ЕИК: 115090481, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 82, ет. 5, представлявано от изпълнителния директор Тодор Михайлов Попов; „Автотранс“ ООД, с ЕИК: 160118997, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 82, ет. 7, офис 703, представлявано от управителя Валентин Тодоров Попов; „Трансфинанс“ ООД, с ЕИК: 115620734, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 82, ет. 5, представлявано от управителя Рангел Стоев Динов и „Трансгард“ ООД, с ЕИК: 115621188, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 82, ет. 5, представлявано от управителя Ивелина Асенова Танковска. След като взеха предвид общата си загриженост и отговорност за развитието на дружествата, в които страните имат дялови участия и изхождайки от общите интереси за бъдещото развитие и просперитет на тези компании, страните се задължиха да спазват долупосочените приоритети и цели:
 1. Да следват единна политика по отношение гласуванията на предложенията, поставени на Общите събрания на акционерите на дружествата;
 2. Да следват единна политика по отношение управлението на дружествата, като съвместно съгласуват и определят членовете на управителните и контролни органи в дружествата;
 3. Да вземат единни и съгласувани решения по отношение дейността на дружествата, като приемат съвместно планове и програми за дейността на дружествата и тяхното развитие;
 4. Да подпомагат дружествата според възможностите си, като им предоставят ноухау, технологии и патенти, в това число и им предоставят необходимата помощ от лица с нужната експертиза (съветници, консултанти и експерти);
 5. Да подпомагат дружествата според възможностите си, като им предоставят при необходимост финансиране;
 6. Да подпомагат дружествата в разработването и приемането на организационната и управленска структура, в т. ч.: устройствен правилник и други вътрешнодружествени нормативни документи;
 7. Съвместно да организират разработването и приемането фирмени стратегии, включително: производствена стратегия, пазарната, техническа и технологична, организационно-производствена и управленска, социална стратегия, като осигурява и тяхното обвързване в комплексната стратегия на дружествата;
 8. Да подпомагат дружествата в процеса на образуване на парични фондове и определянето реда за набирането и разходването им;
 9. Да подпомагат дружествата при вземане на решения за ползване на кредити, за участие в търгове и конкурси;
 10. Да подпомагат дружествата при вземане решения за отдаване под наем на дълготрайни активи;
 11. Да подпомагат дружествата при вземане решения за учредяване на залог и ипотека върху имущество, в т.ч. и в полза на трети лица;
 12. Да подпомагат дружествата при вземане решения за участие или прекратяване на участието в търговски и граждански дружества в страната и чужбина;

13. Да подпомагат дружествата при вземане решения за продажба на дълготрайни материални активи;

14. Страните обсъждат и решават съвместно всички въпроси, касаещи дружествата, освен тези, които са от компетентност на Общото събрание, управителния орган, контролния орган или са възложени на изпълнителния директор, или са от компетентност на други органи съгласно действащото законодателство и вътрешните нормативни документи на дружествата.

Всички решения за бъдещи действия се вземат съвместно, с пълно мнозинство между страните. Споразумението е обвързващо между страните и се прилага до момента на оттегляне на някоя от страните. Всяка от страните може да се оттегли от споразумението с писмено предизвестие от 3 месеца.

- На 25.04.2024 г. дружеството представи финансов отчет на индивидуална основа за дейността през първото тримесечие на 2024 г.

- На 13.05.2024 г. Управителният съвет взе решение за свикване на Общо събрание на акционерите на „Български транспортен холдинг“ АД, което бе насрочено за 28.06.2024 г. На същата дата бяха представени поканата и материалите за свиканото Общо събрание на акционерите.

- На 28.05.2024 г. дружеството представи финансов отчет за дейността през първото тримесечие на 2024 г. на консолидирана основа.

- На проведеното на 28.06.2024 г. редовно Общо събрание на акционерите на „Български транспортен холдинг“ АД бяха приети годишния индивидуален финансов отчет за дейността през 2023 г., годишния консолидиран финансов отчет за дейността през 2023 г. и доклада за изпълнение на политиката за възнагражденията на членовете на Надзорния и Управителния съвет на „Български транспортен холдинг“ АД през 2023 г. Бе приет и отчета за дейността на директора за връзки с инвеститорите през 2023 г. и въпросите, които са разглеждани от името на акционерите на „Български транспортен холдинг“ АД и доклада на Одитния комитет за 2023 г. Общото събрание на акционерите освободи от отговорност членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на дружеството за дейността им през 2023 г. За регистриран одитор за проверка и заверка на годишните финансови отчети за 2024 г. бе избран г-н Манол Петков Кривошапков, с рег. N 0428. Общото събрание взе решение печалбата за 2023 г., в размер на 807 817,19 лв., да се разпредели както следва: 80 782,00 лв. за Фонд „Резервен“; 398 512,19 лв. за „Допълнителни резерви“, а остатъкът от 328 523,00 да бъде разпределен като дивидент, при следните условия:

- Брутна сума на дивидента: 1,00 лв. (един лев) на акция;
- Нетна сума на дивидента (след приспадане 5% данък): 0,95 лв. (деветдесет и пет стотинки) на акция;
- Начало на изплащане на дивидента: 26.08.2024 г.;
- Срок за изплащане на дивидента с посредничеството на „Централен депозитар“ АД: 3 месеца;

- Начин на изплащане на дивидента: Изплащането на дивидента ще стане съгласно изискванията на Закона за публичното предлагане на ценни книжа и приложимите нормативни актове – по договор с „Централен депозитар“ АД и чрез клоновете на „Уникредит Булбанк“ АД. Акционерите, които имат клиентски подсметки при инвестиционни посредници ще получат сумите на дивидента от съответните инвестиционни посредници, а останалите акционери от клоновете на „Уникредит Булбанк“ АД. Акционери, които не са получили дивидента си в посочения по-горе 3 месечен срок, могат да го получат до датата на изтичане на погасителната давност в офиса на дружеството на адрес: гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 82, ет. 5.

Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправен емитентът през останалата част от финансовата година

Макроикономически риск

Към момента все още голяма част от световната икономика и в частност българската са подложени на инфлационен натиск. По данни на Националния статистически институт (НСИ), през месец юни 2024 г. в страната е отчетена дефлация от 0,2%, а годишната инфлация за юни 2024 г. спрямо юни 2023 г. е 2,5%. Все още инфлационният натиск продължава да е съществено предизвикателство пред бизнеса и домакинствата.

Според предварителни сезонно изгладени данни на НСИ, през първото тримесечие на 2024 г. брутният вътрешен продукт (БВП) на страната нараства с 1,8% в сравнение с първото тримесечие на 2023 г. и с 0,4% спрямо последното тримесечие на предходната година. Рисковете свързани с икономическия растеж в национален и глобален план остават.

Проведените през месец юни 2024 г. бизнес анкети на НСИ сочат, че през същия месец общият показател на бизнес климата намалява с 0,9 пункта в сравнение с предходния месец до 24,5, което се дължи на неблагоприятния бизнес климат в търговията на дребно и в сектора на услугите.

По предварителни сезонно изгладени данни на НСИ, през месец май 2024 г. индексът на промишленото производство се понижава с 3,3% на база предходния месец. На годишна база е регистрирано намаление от 6,3% на календарно изгладения индекс на промишленото производство. През месец май 2024 г. индексът на промишленото производство отчита седемнадесети пореден месец на спад, измерен на годишна база. Резултатите от проведените през месец юни 2024 г. бизнес анкети на НСИ показват, че съставният показател „бизнес климат в промишлеността“ отчита понижение от 0,3 пункта от 17.8% на 17.5%. Промислените предприемачи оценяват настоящата производствена активност като понижена, докато очакванията им за дейността през следващите 3 месеца са благоприятни. Несигурната икономическа среда и недостигът на работна сила продължават да бъдат основните проблеми за развитието на бизнеса, като през последния месец се наблюдава засилване на негативното влияние на първия фактор. По отношение на продажните цени в промишлеността мениджърите не очакват промяна през следващите 3 месеца.

Според предварителните данни на НСИ, през периода януари - май 2024 г. от България общо са изнесени стоки на стойност 34 145,7 млн. лв., което е с 6,6% по-малко в сравнение със същия период на предходната година. През месец май 2024 г. общият износ на стоки възлиза на 6 669,7 млн. лв. и намалява с 9,3% спрямо същия месец на 2023 г. През периода януари - май 2024 г. общо в страната са внесени стоки на стойност 39 735,9 млн. лв. (по цени CIF), или с 1,4% по-малко спрямо същия период на предходната година. През месец май 2024 г. общият внос на стоки се понижава с 2,8% спрямо същия месец на предходната година и възлиза на 7 918,7 млн. лв.

По предварителни сезонно изгладени данни на НСИ, през месец май 2024 г. се отчита понижение на оборота в раздел „Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети“ с 0,8% спрямо предходния месец по съпоставими цени. През същия месец търговският оборот нараства с 1,6% на годишна база, показват календарно изгладените данни. Проведените през юни 2024 г. бизнес анкети на НСИ показват, че през същия месец съставният показател „бизнес климат в търговията на дребно“ спада с 2,3 пункта до 38.3%, в резултат на по-умерените оценки и очаквания на търговците на дребно за бизнес състоянието на предприятията. Прогнозите им за обема на продажбите и поръчките към доставчиците през следващите 3 месеца също са резервирани. Конкуренцията в бранша, несигурната икономическа среда, недостатъчното търсене и недостигът на работна сила продължават да бъдат основните

пречки за развитието на бизнеса. По отношение на продажните цени очакванията на търговците на дребно са за запазване на тяхното равнище през следващите 3 месеца.

Резултатите от проведените през месец юни 2024 г. бизнес анкети на НСИ сочат, че съставният показател „Бизнес климат в сектора на услугите“ се понижава през същия месец с 1,2 пункта (от 19.6% на 18.4%), което се дължи на неблагоприятните очаквания на мениджърите за бизнес състоянието на предприятията през следващите 6 месеца. По отношение на търсенето на услуги настоящата тенденция се оценява като благоприятна, докато очакванията за следващите 3 месеца са по-негативни. Основният фактор, ограничаващ дейността, остава несигурната икономическа среда, посочена от 45,1% от предприятията. На второ и трето място са конкуренцията в бранша и недостигът на работна сила. Относно продажните цени в сектора на услугите мениджърите прогнозироват те да останат без промяна през следващите 3 месеца.

Външни за страната политико-икономически рискови фактори

Основните за страната политико-икономически рискови фактори представляват ескалацията на геополитическото напрежение и опасенията за глобалната търговия и икономически растеж, заради войните в Близкия изток и Украйна. Налице е процес на глобална фрагментация в световен план.

Политически риск

След поредицата от извънредни парламентарни избори, към момента страната ни се намира в състояние на остра вътрешнополитическа криза, без ясни перспективи за създаване на редовно правителство, подкрепено от стабилно парламентарно мнозинство.

Финансов риск

„Български транспортен холдинг“ АД е умерено изложено на финансов риск - пазарен риск (включващ валутен риск, лихвен риск и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци, в резултат на промяна в пазарните лихвени нива.

Пазарният риск е рискът, при който справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Считаме, че дружеството е изложено на слаб, до умерен пазарен риск.

Кредитният риск е рискът, при който едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Към момента „Български транспортен холдинг“ АД няма кредитни експозиции извън групата и е слабо изложено на такъв риск.

Ликвидният риск е рискът, при който дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. На този етап считаме, че този риск е минимален за дружеството.

Ръководството смята, че към този момент собствените и вътрешногрупови капиталови ресурси и източници на финансиране ще бъдат достатъчни за развитието на дейността на „Български транспортен холдинг“ АД и икономическата група като цяло. От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават, особено във възникналата динамично-променяща се икономическа среда, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените средства и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Пазарен риск

а) Валутен риск

Дружеството не е изложено на значим валутен риск, тъй като неговите търговски сделки се извършват основно в лева. Заемите и депозитите по чл. 280 на Търговския закон също са дължими в лева и не излагат „Български транспортен холдинг“ АД на валутен риск на паричните потоци. Принципно дружеството не поддържа значими парични наличности извън тези в лева.

б) Лихвен риск

Финансовите пасиви, които излагат дружеството на лихвен риск, са получените от дъщерни предприятия депозити. Депозитите не са обезпечени. Годишната лихва по тях се определя на пазарен принцип, по статистически данни на НСИ. Финансовите активи - търговски кредити са на предприятията в рамките на икономическата група и по тях също няма обезпечения. Към момента лихвените нива в страната по заеми и депозити са на сравнително приемливи нива и не предполага значителна концентрация на лихвен риск за дружеството.

в) Ценови риск

„Български транспортен холдинг“ АД е изложено ценови риск, в резултат на все още силния инфлационен натиск. Ръководството се стреми прилаганите цени на извършвани услуги да се образуват и осъвременяват текущо на основата на пазарни принципи и да отразяват всички промени в конкретната ситуация.

Кредитен риск

В дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. „Български транспортен холдинг“ АД има разработена и внедрена политика, която цели приходите от продажби на услуги и стоки и приходите от наеми да бъдат събираеми.

Финансовите активи, които потенциално излагат дружеството на кредитен риск, са предимно вземания от продажби и предоставени заеми по чл. 280 от Търговския закон на дъщерни предприятия, които са необезпечени. Дружеството е изложено на косвен вторичен кредитен риск, в случай, че дъщерните му дружества не успеят да реализират вземанията си от контрагенти на падежите им. На този етап прогноза за съществено нарастване на кредитния риск и рискът от очакване кредитни загуби в дъщерните дружества на „Български транспортен холдинг“ АД е необоснована, съответно прогноза за съществено нарастване на кредитния риск и рискът от очакване кредитни загуби за дружеството също е необоснована.

Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства, както и възможности за допълнително финансиране с търговски депозити от свързани лица по чл. 280 от Търговския закон. Поради динамичната природа на основните типове бизнес ръководството на дружеството има за цел да постигне гъвкавост във финансирането, като поддържа адекватен достъп до вътрешногрупов капиталов ресурс за всички членове на икономическата група. Към момента всички показатели за ликвидност на дружеството са добри. На този етап ръководството оценява като минимални рисковете за настъпване на ликвидни затруднения за „Български транспортен холдинг“ АД.

Инфлационен риск

Въведените от централните банки количествени улеснения при възстановяването от последствията от пандемията, съживяването на производството, услугите и търговията в следпандемичната обстановка, както и продължаващите на територията на Украйна военни действия и започналата война в Близкия изток са силни проинфлационни фактори. Към момента „Български транспортен холдинг“ АД, както вероятно и всички икономически субекти в страната, е изложено на осезаем инфлационен натиск.

От изложеното по-горе става ясно, че дейността на “Български транспортен холдинг” АД през следващите отчетни периоди ще продължи да бъде изложена на извънредни рискови фактори и несигурности, и особено такива, които са резултат на рязката ескалация на геополитическото напрежение и опасенията за глобалната търговия, заради ситуацията в Близкия изток и Украйна, глобалната фрагментация, инфлацията и рисковете, които тези несигурности носят за икономическия растеж.

Информация за сключените съществени сделки със свързани лица по смисъла на приложимите счетоводни стандарти

Сделки между свързани лица, сключени през отчетния период, които са повлияли съществено на финансовото състояние, или резултатите от дейността на дружеството в този период

През отчетния период на текущата финансова година „Български транспортен холдинг“ АД не е сключвало сделки със свързани лица, които са повлияли съществено на финансовото състояние или резултатите от дейността на дружеството.

В качеството си на председател на Съветите на директорите в дъщерни дружества “Български транспортен холдинг” АД е получило през шестмесечието на 2024 г. следните възнаграждения по предоставяне на управленски услуги за тези дружества:

Предоставени управленски услуги на дъщерни дружества през шестмесечието на 2024 г.

Дъщерно дружество	Приход в хил. лв.
„МЕЖДУНАРОДЕН МЛАДЕЖКИ ЦЕНТЪР” АД	43
„ЕЛ ЕЙ РЕНТ” АД	53
„ТРАНСПОРТ-ГАРАНТ” АД	29
„АВТОТРАФИК” АД	53
„АВТОТРАНС” АД	25
„ХЕМУС-АВТОТРАНСПОРТ” АД	29
„АВТОСТАРТ” АД	53
„ТЕКСИМТРАНС” АД	31
„СТРАНДЖА-АВТОТРАНСПОРТ” АД	15
„ТРАНС-ЮГ” АД	24
„ТРОЯН-АВТОТРАНСПОРТ” АД	30
„РУСЕ-СПЕЦИАЛИЗИРАНИ ПРЕВОЗИ” АД	29
„НАПРЕДЪК-ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ” АД	5
„РОДОПИ-АВТОТРАНСПОРТ” АД	29

„АВТОТРАНСПОРТ-ЧИРПАН” АД	24
„ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ-91” АД	27
„АВТОРЕМОНТЕН ЗАВОД-СМОЛЯН” АД	24

Приходите от възнаграждения за участието в управителния орган на дружество, извън икономическата група на “Български транспортен холдинг” АД – “Хемустранспорт” АД, гр. Пазарджик са в размер на 6 хил. лв.

През шестмесечието на 2024 г. дружеството е префактурирало сумата от 2 хил. лв. на 4 свои дъщерни компании – “Международен младежки център” АД, гр. Пловдив; “Автостарт” АД, гр. Самоков; “Транс-юг” АД, гр. Петрич и “Троян-автотранспорт” АД, гр. Троян за услуги по сертификационен одит и функционална проверка на уреди в пунктове за технически прегледи на моторни превозни средства. За всяко от изброените дружества префактурираната сума е 431 лв.

Промени в сключените сделки със свързани лица, оповестени в годишния отчет, които имат съществено въздействие върху финансовото състояние, или резултатите от дейността на дружеството през отчетния период

В рамките на шестмесечието на 2024 г. няма промени в сключените сделки със свързани лица, оповестени в годишния отчет, които имат съществено въздействие върху финансовото състояние, или резултатите от дейността на дружеството през отчетния период.

„Български транспортен холдинг“ АД

Информация съгласно Приложение 4 от Наредба 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството

В рамките на отчетния период няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху „Български транспортен холдинг“ АД.

Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството до обявяване на дружеството в несъстоятелност

Към момента няма открито производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество.

Сключване или изпълнение на съществени сделки

В рамките на шестмесечието на 2024 г. „Български транспортен холдинг“ АД не е сключвало или изпълнявало съществени сделки, извън тези, посочени в междинния доклад за дейността през шестмесечието на 2024 г., в раздел „Информация за сключените съществени сделки със свързани лица по смисъла на приложимите счетоводни стандарти“.

Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие

Няма такива действия в рамките на отчетния период.

Промяна на одиторите на дружеството и причина за промяната

Провелото се на 28.06.2024 г. редовно Общо събрание на акционерите избра за регистриран одитор за проверка и заверка на годишните финансови отчети на „Български транспортен холдинг“ АД за 2023 г. г-н Манол Петков Кривошапков, с рег. N 0428. Няма промяна на одитора спрямо предходната финансова година.

Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството

В рамките на шестмесечието на 2024 г. няма такива обстоятелства.

Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество

На 30.04.2024 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД - „Родопи-автотранспорт“ АД, гр. Девин, с ЕИК: 120002732, продаде притежаваните от него 127 428 бр. поименни акции, представляващи 38,61% от капитала на друго

дъщерно на холдинга дружество - “Автостарт” АД, гр. Самоков, с ЕИК: 122014879 за сумата от 129 977 лв. на физическото лице - Кремен Христов Красин. Насрещната страна по сделката не е свързано с продавача лице или заинтересовано лице. Сделката не попада в хипотезата на чл. 114, ал. 3 от ЗППЦК. След така описаната сделка прякото дялово участие на “Български транспортен холдинг” АД в капитала на “Автостарт” АД остава непроменено, като холдингът притежава 29 935 бр. акции, или 9,07%. След сключване на сделката “Български транспортен холдинг” АД продължава да упражнява контрол върху “Автостарт” АД по смисъла на §1, т. 14, б. “а” от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК, по силата на подписано споразумение от 23.04.2024 г. за съвместен контрол върху търговски дружества с “Автотранс” ООД, гр. Пловдив, “Трансфинанс” ООД, гр. Пловдив и “Трансгард” ООД, гр. Пловдив, които заедно с “Български транспортен холдинг” АД притежават 60,80% от броя на гласовете в общото събрание на “Автостарт” АД.

Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа

“Български транспортен холдинг” АД счита, че не са налице други обстоятелства, които биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

„Български транспортен холдинг“ АД

Допълнителна информация по чл. 12, ал. 1, т. 4 от Наредба 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар към шестмесечния финансов отчет за дейността на „Български транспортен холдинг“ АД през шестмесечието на 2024 г.

Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

„Български транспортен холдинг“ АД води своето текущо счетоводство и изготвя своите финансови отчети в съответствие с изискванията на българското търговско, счетоводно и данъчно законодателство.

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти. Някои не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2024 г., и не са били приложени от по-ранна дата от дружеството. Не се очаква те да имат съществен ефект върху финансовите отчети на дружеството. Всички стандарти и изменения се приемат в счетоводната политика на дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

Дружеството изготвя и представя годишният си финансов отчет на база на Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и разясненията за тяхното прилагане, издадени от Комитета за разяснение на МСФО (КРМСФО), приети от Комисията на Европейския съюз и приложими в Република България към 31.03.2024 г.

Като цяло няма съществена промяна в счетоводната политика на „Български транспортен холдинг“ АД за текущата година и съответно няма в резултат на това отражение на новата счетоводна политика върху финансовия резултат и собствения капитал.

Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента

- На 23.04.2024 г. бе сключено споразумение за съвместен контрол върху търговски дружества по смисъла на §1, т. 14, б. „а“ от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК между: „Български транспортен холдинг“ АД, с ЕИК: 115090481, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 82, ет. 5, представлявано от изпълнителния директор Тодор Михайлов Попов; „Автотранс“ ООД, с ЕИК: 160118997, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 82, ет. 7, офис 703, представлявано от управителя Валентин Тодоров Попов; „Трансфинанс“ ООД, с ЕИК: 115620734, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 82, ет. 5, представлявано от управителя Рангел Стоев Динов и „Трансгард“ ООД, с ЕИК: 115621188, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 82, ет. 5, представлявано от управителя Ивелина Асенова Танковска. След като взеха предвид общата си загриженост и отговорност за развитието на дружествата, в които Страните имат дялови участия и изхождайки от общите интереси за бъдещото развитие и просперитет на тези компании, страните се задължиха да спазват долупосочените приоритети и цели:

1. Да следват единна политика по отношение гласуванията на предложенията, поставени на Общите събрания на акционерите на дружествата;
2. Да следват единна политика по отношение управлението на дружествата, като съвместно съгласуват и определят членовете на управителните и контролни органи в дружествата;
3. Да вземат единни и съгласувани решения по отношение дейността на дружествата, като приемат съвместно планове и програми за дейността на дружествата и тяхното развитие;
4. Да подпомагат дружествата според възможностите си, като им предоставят ноухау, технологии и патенти, в това число и им предоставят необходимата помощ от лица с нужната експертиза (съветници, консултанти и експерти);
5. Да подпомагат дружествата според възможностите си, като им предоставят при необходимост финансиране;
6. Да подпомагат дружествата в разработването и приемането на организационната и управленска структура, в т. ч.: устройствен правилник и други вътрешнодружествени нормативни документи;
7. Съвместно да организират разработването и приемането фирмени стратегии, включително: производствена стратегия, пазарната, техническа и технологична, организационно-производствена и управленска, социална стратегия, като осигурява и тяхното обвързване в комплексната стратегия на дружествата;
8. Да подпомагат дружествата в процеса на образуване на парични фондове и определянето реда за набирането и разходването им;
9. Да подпомагат дружествата при вземане на решения за ползване на кредити, за участие в търгове и конкурси;
10. Да подпомагат дружествата при вземане решения за отдаване под наем на дълготрайни активи;
11. Да подпомагат дружествата при вземане решения за учредяване на залог и ипотека върху имущество, в т.ч. и в полза на трети лица;
12. Да подпомагат дружествата при вземане решения за участие или прекратяване на участието в търговски и граждански дружества в страната и чужбина;
13. Да подпомагат дружествата при вземане решения за продажба на дълготрайни материални активи;
14. Страните обсъждат и решават съвместно всички въпроси, касаещи дружествата, освен тези, които са от компетентност на Общото събрание, управителния орган, контролния орган или са възложени на Изпълнителния директор, или са от компетентност на други органи съгласно действащото законодателство и вътрешните нормативни документи на дружествата.

Всички решения за бъдещи действия се вземат съвместно, с пълно мнозинство между страните. Споразумението е обвързващо между страните и се прилага до момента на оттегляне на някоя от страните. Всяка от страните може да се оттегли от споразумението с писмено предизвестие от 3 месеца.

- На 30.04.2024 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД - „Родопи-автотранспорт“ АД, гр. Девин, с ЕИК: 120002732, продаде притежаваните от него 127 428 бр. поименни акции, представляващи 38,61% от капитала на друго дъщерно на холдинга дружество - „Автостарт“ АД, гр. Самоков, с ЕИК: 122014879 за сумата от 129 977 лв. на физическото лице - Кремен Христов Красин. Насрещната страна по сделката не е свързано с продавача лице или заинтересовано лице. Сделката не попада в хипотезата на чл. 114, ал. 3 от ЗППЗК. След така описаната сделка прякото дялово участие на „Български транспортен холдинг“ АД в капитала на „Автостарт“ АД остава непроменено, като холдингът притежава 29 935 бр. акции, или 9,07%. След

сключване на сделката “Български транспортен холдинг” АД продължава да упражнява контрол върху “Автостарт” АД по смисъла на §1, т. 14, б. “а” от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК, по силата на подписано споразумение от 23.04.2024 г. за съвместен контрол върху търговски дружества с “Автотранс” ООД, гр. Пловдив, “Трансфинанс” ООД, гр. Пловдив и “Трансгард” ООД, гр. Пловдив, които заедно с “Български транспортен холдинг” АД притежават 60,80% от броя на гласовете в общото събрание на “Автостарт” АД.

Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност

Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента е представена подробно в предходната точка от настоящия документ – „Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента“.

През шестмесечието на текущата финансова година дружеството не е предлагало за отдаване под наем нови активи, различни от отдаваните под наем до момента. Към момента „Български транспортен холдинг” АД отдава под наем офиси, находящи се в офис сграда в гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев” 82. Отдаването под наем на имущество е непрекъснат процес и при прекратяване на договор за наем се търсят наематели за свободните активи.

Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото шестмесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година

“Български транспортен холдинг” АД не е заявявало, нито публикувало прогнозни финансови резултати за 2024 г.

Данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в Общото събрание към края на шестмесечието, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период

Лицата, притежаващи над 5 на сто от гласовете в Общото събрание на акционерите на „Български транспортен холдинг” АД към края на шестмесечието на 2024 г., са както следва: Светла Койчева Русева, притежаваща пряко 98 113 бр. акции, което представлява 29,86% от капитала на дружеството; Божана Петкова Петкова, притежаваща пряко 40 751 бр. акции, което представлява 12,40% от капитала на дружеството; Димитър Христов Димитров, притежаващ пряко 28 247 бр. акции, което представлява 8,60% от капитала на дружеството и “Залмек” ООД, притежаващо пряко 17 843 бр. акции, което представлява 5,43% от капитала на дружеството.

Не са ни известни промени в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период.

Данни за акциите, притежавани от членовете на управителните и контролните органи на емитента към края на шестмесечието, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно

Акциите от емисията на „Български транспортен холдинг“ АД, притежавани пряко от членовете на управителните и контролни органи на дружеството, към края на отчетния период са както следва: председателят на Надзорния съвет - Светла Койчева Русева – 98 113 бр. акции, което представлява 29,86% от капитала на дружеството; заместник-председателят на Надзорния съвет - Божана Петкова Петкова – 40 751 бр., което представлява 12,40% от капитала на дружеството; а членът на Надзорния съвет - Христо Георгиев Димитров – 38 бр., което представлява 0.01% от капитала на дружеството. Председателят на Управителния съвет Константин Росенов Александров и членът на Управителния съвет - Елка Стефанова Кетипова-Матева не притежават акции на дружеството; а изпълнителният член на Управителния съвет - Тодор Михайлов Попов – 8 616 бр., което представлява 2.62% от капитала на дружеството.

Членове на управителния и контролен орган на дружеството не са придобивали и прехвърляли в рамките на отчетния период акции на „Български транспортен холдинг“ АД.

Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

Към края на шестмесечието на 2024 г. “Български транспортен холдинг” АД няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания.

Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента и неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на петото задължение, специфични условия, различни от посочените, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви

В рамките на отчетния период „Български транспортен холдинг“ АД не е отпуснало заеми.

Към 30.06.2024 г. „Български транспортен холдинг“ АД няма представени обезпечения или поети задължения, в това число и на свързани лица.

Към края на отчетния период дъщерни дружества на „Български транспортен холдинг“ АД нямат отпуснати заеми, представени обезпечения или поети задължения, в това число и на свързани лица.

Към края на шестмесечието на 2024 г. „Български транспортен холдинг“ АД има отпуснати заеми по чл. 280 от Търговския закон към свои дъщерни дружества, както следва:

Отпуснати от „Български транспортен холдинг“ АД заеми по чл. 280 от Търговския закон към 30.06.2024 г.

Заемополучател	ЕИК на заемополучателя	Дата на сключване на договора за заем	Краен срок за погасяване	Лихвен процент	Размер на отпуснатия заем	Остатък от главницата към 30.06.2024 г.
"Автотрафик" АД	102004849	08.05.2018 г.	08.05.2028 г.	3,78%	230 000,00 лв.	100 535,60 лв.
"Транспорт-гарант" АД	104056798	17.12.2018 г.	17.12.2027 г.	3,58%	50 000,00 лв.	21 375,06 лв.
"Авторемонтен завод-Смолян" АД	120017015	17.12.2018 г.	17.12.2027 г.	3,58%	250 000,00 лв.	106 875,40 лв.
"Международен младежки център" АД	115004125	13.07.2022 г.	13.07.2037 г.	2,58%	600 000,00 лв.	535 623,05 лв.
"Тексимтранс" АД	103001238	21.12.2022 г.	21.12.2037 г.	2,72%	575 000,00 лв.	527 467,01 лв.
"Тексимтранс" АД	103001238	03.04.2023 г.	03.04.2038 г.	3,09%	140 000,00 лв.	131 283,21 лв.
"Ел ей рент" АД	111000853	03.04.2023 г.	03.04.2025 г.	3,22%	50 000,00 лв.	21 224,76 лв.
"Хемус-автотранспорт" АД	107001248	03.04.2023 г.	03.04.2028 г.	3,22%	70 000,00 лв.	43 577,20 лв.

Всички посочени заеми са отпуснати без обезпечения. По договорите за заем няма сключвани допълнителни споразумения. Заемите са отпуснати при условия не по-неблагоприятни от пазарните за страната. Заемната сума се олихвява с годишен лихвен процент - последният обявен от БНБ лихвен процент, към датата на сключване на всеки отделен договор за заем, по кредити различни от овърдрафт, в български лева, за сектор "Нефинансови предприятия". Заемната сума, ведно с уговорените лихви се изплаща на заемателя на равни месечни анюитетни вноски, с ежемесечен падеж, съгласно погасителен план, който е неразделна част от договора. Заемодателят има право едностранно да променя размера на договорената лихва, в случай на съществена промяна на пазарните условия в страната. При неиздължаване на главница в предвидените съгласно погасителния план срокове, дължимата лихва се увеличава с наказателна надбавка, в размер на законната лихва според Закона за лихвите върху данъци такси и други подобни държавни вземания. Всички заеми се обслужват без просрочия. Някои от тези заеми са отпуснати като целеви, както следва:

- Заемът, отпуснат на 17.12.2018 г. на „Транспорт-гарант“ АД, е за финансиране задължения по договор за строителство от 04.04.2017 г., с изпълнител „Тарамекс“ ЕООД, гр. Пазарджик и обзавеждане на построени апартаменти.

- Заемът, отпуснат на 17.12.2018 г. на „Авторемонтен завод-Смолян“ АД, е за финансиране задължения по договор за строителство от 04.04.2017 г., с изпълнител „Тарамекс“ ЕООД, гр. Пазарджик и обзавеждане на построени апартаменти.
- Заемът, отпуснат на 13.07.2022 г. на „Международен младежки център“ АД, е за частично финансиране на строителните работи, свързани с инвестиционен проект - строителство на обект – жилищна сграда за персонал, със ЗП 627 кв. м. и РЗП 5867 кв. м., по одобрен на 03.12.2015 г. инвестиционен проект във всичките му части, в собствен поземлен имот с идентификатор 56784.536.1025, с издадено разрешение за строеж 315/04.12.2015 г. от гл. архитект на Община Пловдив и подписан протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво от дата 19.11.2018 г.
- Заемът, отпуснат на 21.12.2022 г. на „Тексимтранс“ АД, е за инвестиционна цел – придобиване на инвестиционни имоти.
- Заемът, отпуснат на 03.04.2023 г. на „Тексимтранс“ АД, е за инвестиционна цел – придобиване на инвестиционни имоти.
- Заемът, отпуснат на 03.04.2023 г. на „Ел ей рент“ АД, е за инвестиционна цел – придобиване на инвестиционни имоти.
- Заемът, отпуснат на 03.04.2023 г. на „Хемус-автотранспорт“ АД, е за инвестиционна цел – придобиване на инвестиционни имоти.

„Български транспортен холдинг“ АД

Представяне на вътрешна информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията (ОВ L 173/1 от 12.06.2014 г.) (Регламент 596/2014) относно обстоятелствата, настъпили през изтеклото шестмесечие

През отчетния период „Български транспортен холдинг“ АД е представил следната вътрешна информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г.:

- На 20.02.2024 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД - „Би ти кар рент“ ЕООД отдаде под наем за временно и възмездно ползване срещу заплащане на месечна наемна цена от 850 лв. без ДДС моторно превозно средство – лек автомобил, марка „DACIA-Jogger“, с регистрационен номер RB0904AE; рама номер: UU1DJF00971876280, за срок от 4 години на друго дъщерно на холдинга дружество - „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив. Наемателят депозира сумата от 2 месечни наема при сключване на договора, който депозит ще бъде възстановен на наемателя след връщането на моторното превозно средство на наемодателя, след изтичане действието на договора, при липса на вреди по автомобила. При наличие основание за удовлетворяване на неема се връща останалата част от депозита след покриване претенцията на наемодателя. Сделката е с активи на стойност 30 158 лв., които представляват 9,79% от общата стойност на активите на „Би ти кар рент“ ЕООД, която стойност надхвърля прага по чл. 114, ал. 3, т. 1, б. „б“ от ЗППЦК. Заинтересовано лице по сделката, по смисъла на чл. 114, ал. 7 от ЗППЦК, е „Международен младежки център“ АД, което е насрещна страна по сделката, в качеството му на свързано лице с едноличния собственик на капитала на „Би ти кар рент“ ЕООД – „Български транспортен холдинг“ АД. По същата причина заинтересовано лице е и представляващият „Международен младежки център“ АД – Силиян Рангелов Динов.
- На 20.02.2024 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД - „Би ти кар рент“ ЕООД отдаде под наем за временно и възмездно ползване срещу заплащане на месечна наемна цена от 850 лв. без ДДС моторно превозно средство – лек автомобил, марка „DACIA-Jogger“, с регистрационен номер RB0905AE; рама номер: UU1DJF00971876277, за срок от 4 години на друго дъщерно на холдинга дружество - „Ел ей рент“ АД, гр. Лом. Наемателят депозира сумата от 2 месечни наема при сключване на договора, който депозит ще бъде възстановен на наемателя след връщането на моторното превозно средство на наемодателя, след изтичане действието на договора, при липса на вреди по автомобила. При наличие основание за удовлетворяване, на неема се връща останалата част от депозита след покриване претенцията на наемодателя. Сделката е с активи на стойност 30 158 лв., които представляват 9,79% от общата стойност на активите на „Би ти кар рент“ ЕООД, която стойност надхвърля прага по чл. 114, ал. 3, т. 1, б. „б“ от ЗППЦК. Заинтересовано лице по сделката, по смисъла на чл. 114, ал. 7 от ЗППЦК, е „Ел ей рент“ АД, което е насрещна страна по сделката, в качеството му на свързано лице с едноличния собственик на капитала на „Би ти кар рент“ ЕООД – „Български транспортен холдинг“ АД. По същата причина заинтересовано лице е и представляващият „Ел ей рент“ АД – Димитър Христов Димитров.

- На 20.03.2024 г. бе подписан Анекс към договор от 01.09.2023 г. между дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД - „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив, с ЕИК: 115004125, от една страна, в качеството му на изпълнител и възложители „Транс-юг“ АД, гр. Петрич (дъщерно на „Български транспортен холдинг“ АД дружество); „Тексимтранс“ АД, гр. Варна (също дъщерно на холдинга дружество); „Трансфинанс“ ООД, гр. Пловдив и „Трансгард“ ООД, гр. Пловдив, който договор касае възмездно посредничество от страна на изпълнителя по всички необходими дейности във връзка с довършителни работи до степен на довършеност до ключ на недвижими имоти, собственост на възложителите. Съгласно подписания Анекс страните се договориха да бъде променена т. 9 от Договора от 01.09.2023 г., както следва: „т. 9. Възложителите заплащат на изпълнителя за извършеното от него посредничество при довършителните работи, описани в т. 2 ежемесечно следните суми без ДДС: „Транс-юг“ АД – 2 990 лв. (две хиляди деветстотин и деветдесет лева); „Тексимтранс“ АД – 1 350 лв. (хиляда триста и петдесет лева), „Трансфинанс“ ООД - 105 лв. (сто и пет лева) и „Трансгард“ ООД - 105 лв. (сто и пет лева). Всички останали условия по Договора остават непроменени. Анексът влиза в сила от 20.03.2024 г.
- На 01.04.2024 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД - „Би ти кар рент“ ЕООД отдаде под наем за временно и възмездно ползване срещу заплащане на месечна наемна цена от 250 лв. без ДДС моторно превозно средство – лек автомобил, марка „ФОРД ФИЕСТА“, с регистрационен номер РВ5121АЕ; рама номер: WF0NHXXWPJH7J05137, за срок от 4 години на друго дъщерно на холдинга дружество - „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив. Наемателят депозира сумата от 2 месечни наема при сключване на договора, който депозит ще бъде възстановен на наемателя след връщането на моторното превозно средство на наемодателя, след изтичане действието на договора, при липса на вреди по автомобила. При наличие основание за удовлетворяване на неаеля се връща останалата част от депозита след покриване претенцията на наемодателя. Сделката е с актив на стойност 5 258 лв., която стойност не надхвърля прага по чл. 114, ал. 3, т. 1, б. „б“ от ЗППЦК, но попада в хипотезата на чл. 114, ал. 6 от ЗППЦК, тъй в съвкупност с други сделки води до имуществена промяна, надвишаваща тези прагове и сделките би следвало да се разглеждат като едно цяло, защото са извършени в период три календарни години и в полза на същото лице и на свързани лица, а също и страна по сделките е същото лице и свързани лица. Поради тази причина съвкупността от всички сделки е с активи на стойност 237 151 лв., което представлява 77,00% от общата стойност на активите на „Би ти кар рент“ ЕООД. Останалите сделки също касаят отдаване под наем на автомобили с насрещна страна „Международен младежки център“ АД и свързани лица. Заинтересовано лице по сделката, по смисъла на чл. 114, ал. 7 от ЗППЦК, е „Международен младежки център“ АД, което е насрещна страна по сделката, в качеството му на свързано лице с едноличния собственик на капитала на „Би ти кар рент“ ЕООД – „Български транспортен холдинг“ АД. По същата причина заинтересовано лице е и представляващият „Международен младежки център“ АД – Стилиян Рангелов Динов.
- На 03.04.2024 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД - „Международен младежки център“ АД, гр. Пловдив, сключи в качеството си на възложител договор за строителство на обект – „Жилищна сграда за персонал” – ЗП = 627 м²; РЗП = 5867.00 м²” в поземлен имот с идентификатор 56784.536.1602 по кадастралната карта на гр. Пловдив, находящ се в гр. Пловдив, район „Южен”, бул. „Кукленско шосе” № 19, по одобрен на 03.12.2015 г. инвестиционен проект, при следните параметри:

- Възложител: „Международен младежки център“ АД, с ЕИК: 115004125;
- Изпълнител: „Променергомонтаж“ АД, с ЕИК 115079353, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, община Пловдив, р-н Южен, бул. „Кукленско шосе“ № 40, представлявано от Мартин Емилов Меров, в качеството на изпълнителен директор, вписан в Централния професионален регистър на строителя с протокол № 1147/26.07.2018 г., ПЪРВА ГРУПА: строежи от високото строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения съгласно чл. 5 от ПРВВИЦПРС: Удостоверение № I – TV 021914, строежи от първа до пета категория, съгласно чл. 5, ал. 4 от ПРВВИЦПРС;
- Предмет на договора: Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да изпълни: изграждането на обект „Жилищна сграда за персонал” – ЗП = 627 м²; РЗП = 5867.00 м²” в поземлен имот с идентификатор 56784.536.1602 по кадастралната карта на гр. Пловдив, находящ се в гр. Пловдив, район „Южен”, бул. „Кукленско шосе” № 19, по одобрен на 03.12.2015 г. инвестиционен проект в степен на завършеност на „груб строеж”. Предмет на договора, респективно задължение на Изпълнителя е извършването на всички необходими СМР, свързани с изграждането на сградата до подписване на Акт образец 14, в това число, но не само: изкопни работи, полагане на подложен бетон, кофриране и декофриране на всички бетонови елементи, полагане арматура и бетон на всички елементи, зидане на всички предвидени по проект тухлени зидове, изграждане и/или почистване на всички предвидени технологични отвори, ведно с изграждане и декофриране и на последната бетонова плоча, съставляваща покрив на сградата, изграждане и обмазване на комини / или вентилационни проводи, като посочването е неизчерпателно. Изпълнителят ще е завършил работата – предмет на договора със завършването на всички изкопни, стомано-бетонови работи и тухлени зидарии на сградата. Всички изкопни работи, както и обратните насипи, ще бъдат извършени от и за сметка на Изпълнителя, като стойността им е част от уговорената в договора цена. Последният носи отговорност при извършване на некачествени изкопни работи. При условие, че се наложи укрепване на пътя и/или земната основа край обекта, то всички разноски в тази връзка се поемат от Изпълнителя. Монтажът на хидроизолация на основите и покрива, доставката и монтажът на завършващи покривни метални елементи /керемиди, панели, ламарина/, както и улуци, водостоци, улами и други подобни /водоотвеждащи и снегозадържащи, ледоразтапящи и т.н./ съоръжения, не е част от предмета на договора, респективно Изпълнителят няма задължения за изграждането и/или монтажа им и няма да носи гаранционна отговорност за тях. Изпълнителят няма задължение да изгражда гипсокартонени или гипсофазерни конструкции или модули, както и няма задължения за изграждане на циментови уравнителни замазки и монтиране на топлоизолационни плоскости под всяка една плоча и покрива на сградата. Дейностите, предхождащи изпълнението на договора, а именно: дейностите по събаряне на съществуващите в имота постройки и съоръжения; извозването и депонирането на строителния отпадък, реализиран при събарянето; изместването на съществуващите канализация и/ или водопровод; откриване, консервиране, изместване, съхранение на евентуално открити археологически паметници и находки; довършителните работи на обекта не са предмет на настоящия договора. Евентуалното им извършване ще бъде договаряно от Възложителя и Изпълнителя с допълнителен писмен Анекс към договора, както и дейности по монтаж на хидроизолация на основи, дейности по включване на канализация и дейности по включване на водопровод. Изпълнителят се задължава да извърши строителните и монтажни работи (СМР), които са предвидени в утвърдената техническа документация. Изпълнителят ще извърши дейностите по изграждането на обекта с осигурени от него работници и служители, материали, транспорт и

механизация. Договорното изпълнение включва извършването на всички възможни видове работи съгласно количествено-стойностна сметка. Невписването на определен вид работа в приложената КСС, която е неразривно свързана със стоманено – бетоновите работи на обекта, означава, че остойностяването ѝ е включена в последваща операция или готов продукт или че този вид работа се извършва изцяло за сметка на Изпълнителя. В този смисъл Възложителят няма задължението да заплаща допълнителни суми за извършване на дейности като реализиране и укрепване на изкопите, декофриране, транспорт и разнасяне на строителни материали по отделните коти, механизация, полагане на полиетиленово фолио, рязане на тухли, почистване на строителни отпадаци, депониране на земни маси и/ или строителни отпадъци и други подобни работи и материали, предхождащи, съпътстващи или последстващи извършването на договорените СМР;

- Обектов инвеститорски контрол: При липсата на изрично посочено от Възложителя такова лице, функциите на Обектов инвеститорски контрол ще се изпълнява от Възложителя чрез изпълнителния директор Стилян Рангелов Динов;

Строителен надзор: „Ен джи консулт“ ООД, с ЕИК 115851132, представлявано от Георги Христов Стоилов;

- Обща цена за изграждане на обекта: Общата цена за изграждането на обекта е в размер на 513.57 лв на квадратен метър РЗП /5867 кв.м/ без ДДС. Това формира цена за всички дейности, предмет на договора, в размер на 3 013 095 лв. без вкл. ДДС. /словом: три милиона тринадесет хиляди и деветдесет и пет лева/. Цената е за строителната услуга по изграждане на обекта до етап „груб строеж“, включително цената на вложените строителни материали и консумативи, транспорт, извършените работи и разходите за труд, механизация, складиране, необходимото временно строителство, подготовка на строителството, промени в организацията на строителството, и всички други присъщи разходи, както и печалба за Изпълнителя;

- Плащания: Частични фактури се издават в тридневен срок от всяко актуване след пълно изпълнение и потвърждение от Възложителя на описаните в Протокол Обр. 19 към съответната фактура работи. Срокът за плащане на частичните фактури е 5 работни дни от връчването им на Възложителя. Окончателното плащане се изплаща на Изпълнителя в срок от 5 работни дни, след окончателното приемане на обекта от Възложителя с двустранен протокол;

- Срок за извършване на строителството: Изпълнителят е длъжен да завърши обекта до етап „груб строеж“, за което се съставя Приложение № 14 за приемане конструкцията на сградата, в срок до 12 месеца, считано от началото на строителството, установено с протокола за предаване на строителната площадка. При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените срокове се увеличават със срока на спирането. Под “непреодолима сила” (форсмажор) се разбира обстоятелство (събитие) от извънреден характер, което е възникнало след сключване на Договора, не е могло да бъде предвидено и не зависи от волята от страните като: пожар, производствени аварии, военни действия, природни бедствия – бури, проливни дъждове, наводнения, градушки, земетресения, залежавания, суша, свличане на земни маси, и др. природни стихии, ембарго, правителствени забрани, въвеждане на извънредно положение и епидемия, стачки, бунтове, безредици и др. За възникването и преустановяването на непреодолимата сила Изпълнителят е длъжен в срок от 3 работни дни писмено да уведоми Възложителя. Ако Възложителят не бъде уведомен за непреодолимата сила или тя не бъде потвърдена от акредитирана държавна институция, Изпълнителят не може да се позовава на непреодолимата сила. Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на Изпълнителя или при полагане на дължимата грижа то може да бъде

преодоляно. При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган сроковете съответно се удължават, ако Изпълнителят няма вина за спирането. Крайният срок за изпълнение на работите се удължава в случай на лоши метеорологични условия, непозволяващи спазване на технологията на изпълнение на работите, което се доказва с двустранен констативен протокол, подписан от Възложителя или обектовия инвеститорски контрол и описващ същността на неблагоприятните метеорологични условия и видовете работи, които не могат да бъдат извършени, поради наличието им. Този констативен протокол се съставя само и единствено в рамките на текущия месец. Изпълнителят не може да оправдае забавата си с неблагоприятни метеорологични условия при липсата на подписан в рамките на текущия месец, двустранен констативен протокол;

- Носене на риска: Рискът от всякакво погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции и материали се носи от Изпълнителя, с изключение на случаите на форсмажор, при които настъпилият форсмажор е в степен, надвишаваща степента на устойчивост на строежа по нормативи. За целта Изпълнителят осигурява охрана на обекта до момента на предаването му на Възложителя. Възложителят носи риска от погиване или повреждане след окончателното предаване на обекта от Изпълнителя на Възложителя с Приемо-предавателен-протокол в случаите, когато погиването или повреждането не е по вина на Изпълнителя и последният не е могъл да го предотврати;

- Гаранционни условия: Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка недостатъците и появилите се в последствие дефекти в гаранционните срокове, определени в ЗУТ и Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Задълженията се запазват и ако Възложителят продаде отделни части или целия обект на трети лица;

- Гаранция за изпълнение на договора: Изпълнителят гарантира доброто изпълнение на обекта, чрез резервиране на 50 000 хил. лв., които се удържат от Възложителя по равно, при последните две плащания към Изпълнителя. След предаването на обекта с Окончателен Приемо-предавателен от Изпълнителя на Възложителя, удържаната сума се трансформира в Гаранция за добро изпълнение, покриваща 12 месеца гаранционен период, започващ да тече от датата на подписването на Приемо-предавателния протокол. Възстановяването на Гаранцията за добро изпълнение, се извършва с писмено искане от Изпълнителя до Възложителя, след изтичане на 12 месечния гаранционен срок или след представяне на банкова гаранция за добро изпълнение от Строителя, издадена от приемлива за Възложителя банка и със съгласуван с Възложителя текст на банковата гаранция. При всяко неизпълнение на задълженията от страна на Изпълнителя, Възложителят има право да задържи част от Гаранцията за добро изпълнение в размер на неизпълнението, до пълния и размер. Изпълнителят следва да предприеме необходимите ремонтни дейности своевременно, както и да отстрани проблема в дадения му от Възложителя разумен срок за това;

- Отговорност при неизпълнение: При забава за завършване и предаване на обекта в срок, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0,5% от общата цена за всеки просрочен ден, но не повече от 5% от общата цена. Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционните срокове, не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един разумен срок, Изпълнителят дължи възстановяване на сторените от Възложителя разноски за възстановяване на недостатъците, ведно с неустойка в размера на разноските за отстраняване на недостатъците. При забава на плащане Възложителят дължи неустойка в размер на 0,5% за всеки просрочен ден, начислена върху дължимата сума, но не повече от 5 % от

дължимата сума;

- Прекратяване на договора: Действието на договора се прекратява с извършване и предаване на договорената работа; по взаимно съгласие между страните; при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа; едностранно без предизвестие от всяка от страните, в случай, че бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация по отношение на другата страна; ако стане явно, че Изпълнителят ще просрочи предаването на отделен етап или на обекта като цяло с повече от 30 календарни дни извън случаите на “непреодолима сила” (форсмажор) или не е извършил строителните и монтажни работи по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да прекрати договора. В този случай Възложителят заплаща на Изпълнителя само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни.

• На 23.04.2024 г. бе сключено споразумение за съвместен контрол върху търговски дружества по смисъла на §1, т. 14, б. „а“ от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК между: „Български транспортен холдинг“ АД, с ЕИК: 115090481, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 82, ет. 5, представлявано от изпълнителния директор Тодор Михайлов Попов; „Автотранс“ ООД, с ЕИК: 160118997, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 82, ет. 7, офис 703, представлявано от управителя Валентин Тодоров Попов; „Трансфинанс“ ООД, с ЕИК: 115620734, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 82, ет. 5, представлявано от управителя Рангел Стоев Динов и „Трансгард“ ООД, с ЕИК: 115621188, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 82, ет. 5, представлявано от управителя Ивелина Асенова Танковска, наричани „Страните“. След като взеха предвид общата си загриженост и отговорност за развитието на дружествата, в които Страните имат дялови участия (Дружествата) и изхождайки от общите интереси за бъдещото развитие и просперитет на тези компании, Страните се задължават да спазват долупосочените приоритети и цели:

1. Да следват единна политика по отношение гласуванията на предложенията, поставени на Общите събрания на акционерите на Дружествата;
2. Да следват единна политика по отношение управлението на Дружествата, като съвместно съгласуват и определят членовете на управителните и контролни органи в Дружествата;
3. Да вземат единни и съгласувани решения по отношение дейността на Дружествата, като приемат съвместно планове и програми за дейността на Дружествата и тяхното развитие;
4. Да подпомагат Дружествата според възможностите си, като им предоставят ноу-хау, технологии и патенти, в това число и им предоставят необходимата помощ от лица с нужната експертиза (съветници, консултанти и експерти);
5. Да подпомагат Дружествата според възможностите си, като им предоставят при необходимост финансиране;
6. Да подпомагат Дружествата в разработването и приемането на организационната и управленска структура, в т. ч.: устройствен правилник и други вътрешнодружествени нормативни документи;
7. Съвместно да организират разработването и приемането фирмени стратегии, включително: производствена стратегия, пазарната, техническа и технологична, организационно-производствена и управленска, социална стратегия, като осигурява и тяхното обвързване в комплексната стратегия на Дружествата;
8. Да подпомагат Дружествата в процеса на образуване на парични фондове и определянето реда за набирането и разходването им;

9. Да подпомагат Дружествата при вземане на решения за ползване на кредити, за участие в търгове и конкурси;
10. Да подпомагат Дружествата при вземане решения за отдаване под наем на дълготрайни активи;
11. Да подпомагат Дружествата при вземане решения за учредяване на залог и ипотека върху имущество, в т.ч. и в полза на трети лица;
12. Да подпомагат Дружествата при вземане решения за участие или прекратяване на участието в търговски и граждански дружества в страната и чужбина;
13. Да подпомагат Дружествата при вземане решения за продажба на дълготрайни материални активи;
14. Страните обсъждат и решават съвместно всички въпроси, касаещи Дружествата, освен тези, които са от компетентност на Общото събрание, управителния орган, контролния орган или са възложени на Изпълнителния директор, или са от компетентност на други органи съгласно действащото законодателство и вътрешните нормативни документи на Дружествата.

Всички решения за бъдещи действия се вземат съвместно, с пълно мнозинство между страните. Споразумението е обвързващо между Страните и се прилага до момента на оттегляне на някоя от Страните. Всяка от Страните може да се оттегли от споразумението с писмено предизвестие от 3 месеца.

- На 30.04.2024 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД - „Родопи-автотранспорт“ АД, гр. Девин, с ЕИК: 120002732, продаде притежаваните от него 127 428 бр. поименни акции, представляващи 38,61% от капитала на друго дъщерно на холдинга дружество - „Автостарт“ АД, гр. Самоков, с ЕИК: 122014879 за сумата от 129 977 лв. на физическото лице - Кремен Христов Красин. Насрещната страна по сделката не е свързано с продавача лице или заинтересовано лице. Сделката не попада в хипотезата на чл. 114, ал. 3 от ЗППЦК. След така описаната сделка прякото дялово участие на „Български транспортен холдинг“ АД в капитала на „Автостарт“ АД остава непроменено, като холдингът притежава 29 935 бр. акции, или 9,07%. След сключване на сделката „Български транспортен холдинг“ АД продължава да упражнява контрол върху „Автостарт“ АД по смисъла на §1, т. 14, б. „а“ от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК, по силата на подписано споразумение от 23.04.2024 г. за съвместен контрол върху търговски дружества с „Автотранс“ ООД, гр. Пловдив, „Трансфинанс“ ООД, гр. Пловдив и „Трансгард“ ООД, гр. Пловдив, които заедно с „Български транспортен холдинг“ АД притежават 60,80% от броя на гласовете в общото събрание на „Автостарт“ АД.

- На 27.05.2024 г. бяха подписани Анекси към договори за наем на моторни превозни средства от 26.09.2023 г. между дъщерните дружества на „Български транспортен холдинг“ АД – „Би ти кар рент“ ЕООД, гр. Пловдив; „Автотрафик“ АД, гр. Бургас и „Автостарт“ АД, гр. Самоков за следното:

- „Би ти кар рент“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 82, с ЕИК: 207419622, представлявано от управителя Деница Кирилова Попова, наричан в договора за наем от 26.09.2023 г. наемодател и наемателят „Автотрафик“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. „Ген. Владимир Вазов“ 14, с ЕИК: 102004849, представлявано от „Български транспортен холдинг“ АД чрез изпълнителния директор Тодор Михайлов Попов се споразумяха за следното: месечната наемната цена по договора за наем на моторно превозно средство от 26.09.2023 г. се променя от 2 361,40 лв. без начислен ДДС на 2 500,00 лв. без начислен ДДС, считано от 01.06.2024 г. Останалите условия по договора остават непроменени.

- Би ти кар рент“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 82, с ЕИК: 207419622, представлявано от управителя Деница Кирилова

Попова, наричан в договора за наем от 26.09.2023 г. наемодател и наемателят „Автостарт“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Самоков, бул. „Македония“ 76, с ЕИК: 122014879, представлявано от „Български транспортен холдинг“ АД чрез изпълнителния директор Тодор Михайлов Попов се споразумяха за следното: месечната наемната цена по договора за наем на моторно превозно средство от 26.09.2023 г. се променя от 1 405,60 лв. без начислен ДДС на 1 600 лв. без начислен ДДС, считано от 01.06.2024 г. Останалите условия по договора остават непроменени.

- На 24.06.2024 г. дъщерното дружество на „Български транспортен холдинг“ АД – „Странджа-автотранспорт“ АД, с ЕИК: 102003409, със седалище и адрес на управление гр. Царево, Област Бургаска, ул. „Михаил Герджиков“ № 21, представлявано от „Български транспортен холдинг“ АД, с ЕИК: 115090481, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82, ет. 5, представлявано от изпълнителния директор - Тодор Михайлов Попов сключи с купувача - "Панорама инвест Царево" ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Царево, ул. „Екзарх Йосиф“ № 1, с ЕИК: 207657303, представлявано от управителя Кирил Иванов Йовнов, предварителен договор за продажба на следните собствени активи, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48619.504.100 /четиридесет и осем хиляди шестстотин и деветнадесет точка петстотин и четири точка сто/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес на поземления имот: гр. Царево, Михаил Герджиков, площ от 11423 кв.м. /единадесет хиляди четиристотин двадесет и три квадратни метри/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, предишен идентификатор: 48619.504.1, при съсед: имоти с идентификатори: 48619.504.23, 48619.504.101, 48619.504.91 и 48619.25.20;

- СГРАДА с идентификатор 48619.504.100.1 /четиридесет и осем хиляди шестстотин и деветнадесет точка петстотин и четири точка сто точка едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 16 кв.м. /шестнадесет квадратни метри/, брой етажи: 1 /един/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: складова база, склад, предишен идентификатор: 48619.504.1.10, ведно със съответното право на строеж;

- СГРАДА с идентификатор 48619.504.100.2 /четиридесет и осем хиляди шестстотин и деветнадесет точка петстотин и четири точка сто точка две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 38 кв.м. /тридесет и осем квадратни метри/, брой етажи: 1 /един/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: промишлена сграда, предишен идентификатор: 48619.504.1.9, ведно със съответното право на строеж;

- СГРАДА с идентификатор 48619.504.100.3 /четиридесет и осем хиляди шестстотин и деветнадесет точка петстотин и четири точка сто точка три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед

РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 12 кв.м. /дванадесет квадратни метри/, брой етажи: 1 /един/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: сграда на транспорта, предишен идентификатор: 48619.504.1.18, ведно със съответното право на строеж;

- СГРАДА с идентификатор 48619.504.100.4 /четиридесет и осем хиляди шестстотин и деветнадесет точка петстотин и четири точка сто точка четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 288 кв.м. /двеста осемдесет и осем квадратни метри/, брой етажи: 2 /два/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: сграда на транспорта, предишен идентификатор: 48619.504.1.16, ведно със съответното право на строеж;

- СГРАДА с идентификатор 48619.504.100.5 /четиридесет и осем хиляди шестстотин и деветнадесет точка петстотин и четири точка сто точка пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 357 кв.м. /триста петдесет и седем квадратни метри/, брой етажи: 2 /два/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: сграда на транспорта, предишен идентификатор: 48619.504.1.17, ведно със съответното право на строеж;

- СГРАДА с идентификатор 48619.504.100.7 /четиридесет и осем хиляди шестстотин и деветнадесет точка петстотин и четири точка сто точка седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 93 кв.м. /деветдесет и три квадратни метри/, брой етажи: 2 /два/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: административна, делова сграда, предишен идентификатор: 48619.504.1.6, ведно със съответното право на строеж;

- СГРАДА с идентификатор 48619.504.100.8 /четиридесет и осем хиляди шестстотин и деветнадесет точка петстотин и четири точка сто точка осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 299 кв.м. /двеста деветдесет и девет квадратни метри/, брой етажи: 1 /един/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: промишлена сграда, предишен идентификатор: 48619.504.1.12, ведно със съответното право на строеж;

- СГРАДА с идентификатор 48619.504.100.9 /четиридесет и осем хиляди шестстотин и деветнадесет точка петстотин и четири точка сто точка девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед

РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 60 кв.м. /шестдесет квадратни метри/, брой етажи: 1 /един/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: промишлена сграда, предишен идентификатор: 48619.504.1.11, ведно със съответното право на строеж;

- СГРАДА с идентификатор 48619.504.100.10 /четиридесет и осем хиляди шестстотин и деветнадесет точка петстотин и четири точка сто точка десет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 11 кв.м. /единадесет квадратни метри/, брой етажи: 1 /един/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: друг вид сграда за обитаване, предишен идентификатор: 48619.504.1.13, ведно със съответното право на строеж;

- СГРАДА с идентификатор 48619.504.100.11 /четиридесет и осем хиляди шестстотин и деветнадесет точка петстотин и четири точка сто точка единадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков № 21, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 44 кв.м. /четиридесет и четири квадратни метри/, брой етажи: 1 /един/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: сграда за търговия, предишен идентификатор: няма, ведно със съответното право на строеж;

- СГРАДА с идентификатор 48619.504.100.12 /четиридесет и осем хиляди шестстотин и деветнадесет точка петстотин и четири точка сто точка дванадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков № 21, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 76 кв.м. /седемдесет и шест квадратни метри/, брой етажи: 1 /един/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: сграда за търговия, предишен идентификатор: няма, ведно със съответното право на строеж;

- СГРАДА с идентификатор 48619.504.100.13 /четиридесет и осем хиляди шестстотин и деветнадесет точка петстотин и четири точка сто точка тринадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КKKP, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков № 21, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 76 кв.м. /седемдесет и шест квадратни метри/, брой етажи: 1 /един/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: сграда за търговия, предишен идентификатор: няма, ведно със съответното право на строеж;

- СГРАДА с идентификатор 48619.504.100.14 /четиридесет и осем хиляди шестстотин и деветнадесет точка петстотин и четири точка сто точка четиринадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас,

одобрили със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков № 21, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 76 кв.м. / седемдесет и шест квадратни метри/, брой етажи: 1 /един/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: сграда за търговия, предишен идентификатор: няма, ведно със съответното право на строеж;

- СГРАДА с идентификатор 48619.504.100.15 /четиридесет и осем хиляди шестстотин и деветнадесет точка петстотин и четири точка сто точка петнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Царево, общ. Царево, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД-18-56/24.08.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: гр. Царево, Михаил Герджиков № 21, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 48619.504.100, застроена площ: 58 кв.м. / петдесет и осем квадратни метри/, брой етажи: 1 /един/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: сграда за търговия, предишен идентификатор: няма, ведно със съответното право на строеж.

Ведно с продажбата на поземления имот и подробно описаните сгради, ще се извърши и продажба на машините, оборудването и съоръженията, находящи се в имота.

Общата продажна цена е в размер на 3 468 772 лв. (три милиона четиристотин шестдесет и осем хиляди и седемстотин седемдесет и два лева). Сумата в размер на 3 468 772 лева (три милиона четиристотин шестдесет и осем хиляди седемстотин седемдесет и два лева) ще бъде заплатена по следния начин:

а) авансово плащане в размер на 344 447 лв. (триста четиридесет и четири хиляди четиристотин четиридесет и седем лева) без ДДС, ще бъде заплатена от купувача до 31.07.2024 г.;

б) 344 447 лв. (триста четиридесет и четири хиляди четиристотин четиридесет и седем лева) без ДДС ще бъде заплатена от купувача преди подписване на окончателен договор във формата на нотариален акт, но не по-късно от 30.09.2024 г.;

в) 2 755 578 лв. (два милиона седемстотин петдесет и пет хиляди петстотин седемдесет и осем лева) ще бъдат финансирани с банков кредит предоставен на купувача, но не по-късно от 30.09.2024 г.

г) Сумата за продажба на машините, оборудването и съоръженията, находящи се в имота в размер на 24 300 лева (двадесет и четири хиляди и триста лева) без ДДС, ще бъде заплатена преди подписване на окончателен договор във формата на нотариален акт, но не по-късно от 30.09.2024 г.

Договорът ще бъде сключен в окончателна форма на нотариален акт в срок до 10 (десет) дни след получаване от продавача на уведомление от купувача, с което последният го известява за готовност за плащане на всички суми, но не по-късно от 30.09.2024 г. Окончателният договор във формата на нотариален акт ще се сключи при нотариус, посочен от купувача, в ден и час, предварително съгласувани между страните, като съгласуването на деня и часа за изповядване на нотариалната сделка ще се извършва на посочени в предварителния договор телефон и електронен адрес, поне три дни преди датата на сделката. При невъзможност за съгласуване на ден и час на изповядване на сделката между страните, същите ще бъдат посочени и определени от продавача.

По желание на купувача плащането на последната вноска може да се извърши чрез предоставен му банков кредит. При плащане с банков кредит, продавачът ще получи плащането след подписване на окончателния договор и предоставяне на

банката на същия, както и удостоверение за липса на тежести върху имота. В този случай и за подписване на окончателния договор чрез плащане с банков кредит, купувачът се задължава да предостави на продавача уверително писмо от банка за това, че същият е одобрен за получаване на банков кредит, с посочване на сумата на кредита, както и че кредитът се отпуска именно за закупуване на обектите, предмет на този договор. В случай, че купувачът е одобрен за кредит в размер по-малък от остатъка от продажната цена на обектите, то купувачът се задължава да плати разликата между одобрения кредит и остатъка от цената в срок до 3 (три) дни от датата на подписване на договора за кредит с кредитиращата го банка, но не по-късно от датата на сключване на окончателния договор във формата на нотариален акт.

Всички разходи по сключването на окончателен договор във форма на нотариален акт, вкл. нотариални такси, местен данък, такса вписване, такси за заверка се заплащат изцяло от купувача и са за негова сметка. В случай, че някоя от страните ползва адвокатски услуги, същата поема разноските само за наетия от нея адвокат.

Сделката е с активи с балансова стойност 431 хил. лв., от които към 31.12.2023 г. земи - 77 хил. лв., сгради 71 хил. лв., машини, производствено оборудване и апаратура 15 хил. лв., съоръжения и други 11 хил. лв. и инвестиционни имоти 257 хил. лв.

Стойността на активите на „Странджа-автотранспорт“ АД, съгласно последния одитиран счетоводен баланс, който е към 31.12.2023 г., е 1 231 хил. лв. Общата стойност на активите на дружеството, съгласно последния изготвен счетоводен баланс, който е към 31.05.2024 г., е 1 243 хил. лв. Съгласно чл. 114, ал. 3 от ЗППЦК, за оценка за преминаването на съответния праг по същия член от Закона се взема по-ниската от двете стойности, а именно тази към 31.12.2023 г., която е 1 231 хил. лв. Съгласно чл. 114, ал. 5 от ЗППЦК, стойността на имуществото, предмет на сделките по ал. 3, е по-високата стойност съгласно последния одитиран или последния изготвен счетоводен баланс на дружеството. Стойността на имуществото, предмет на сделката към датата на последния одитиран счетоводен баланс на дружеството, или към 31.12.2023 г., е 431 хил. лв. Стойността на имуществото, предмет на сделката към датата на последния изготвен счетоводен баланс на дружеството, или към 31.05.2024 г., е 416 хил. лв. Поради това, сделката е с активи на стойност 431 хил. лв., които представляват 35,01% от общата стойност на активите на „Странджа-автотранспорт“ АД, която стойност надхвърля прага по чл. 114, ал. 3, т. 1, б. „а“ от ЗППЦК.

В сделката не участват заинтересовани лица.

„Български транспортен холдинг“ АД

Електронна препратка към мястото на интернет страницата на публичното дружество, където е публикувана вътрешната информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) 596/2014 относно обстоятелствата, настъпили през шестмесечието, или електронна препратка към избраната от емитента информационна агенция или друга медия, чрез която дружеството оповестява публично вътрешната информация

„Български транспортен холдинг“ АД оповестява публично вътрешната информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) 596/2014 относно обстоятелствата, настъпили през шестмесечието на своята интернет страница, на адрес: <http://www.bthold.com/news.html>, както и на страницата на „Файненшъл маркет сървисиз“ ЕООД, на адрес: <http://www.x3news.com/>.

„Български транспортен холдинг“ АД